

🕒 Создано: 11.09.2025 в 10:14

Обновлено: 11.09.2025 в 09:11

**Магаданская область, Магадан, Речная
улица, 1/2**

3 000 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Речная улица, 1/2

Улица

[улица Речная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение по адресу:
ул. Речная , д. 1/2. Ранее там располагалось
придорожное кафе, сейчас это помещение
продается с оборудованием и мебелью, это
отличное рентабельное вложение!

Помещение нуждается в уборке и ремонте,
не использовалось несколько лет. Общая
площадь помещения 63,8 м2., располагается
на 1 этаже. Дом находится в первой линии от
дороги, отдельные входы с улицы и двора, к
помещению отличные подъездные пути, есть
отдельный навес для машины с запасного
входа. Помещение имеет оборудованный
горячий цех, санузел гостевой, санузел

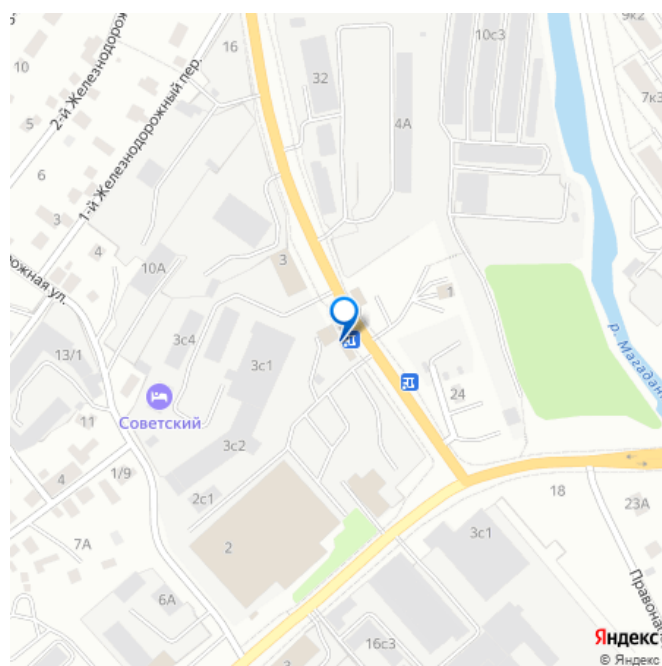
<https://magadan.move.ru/objects/928486105>

9

МЮСН, МЮСН

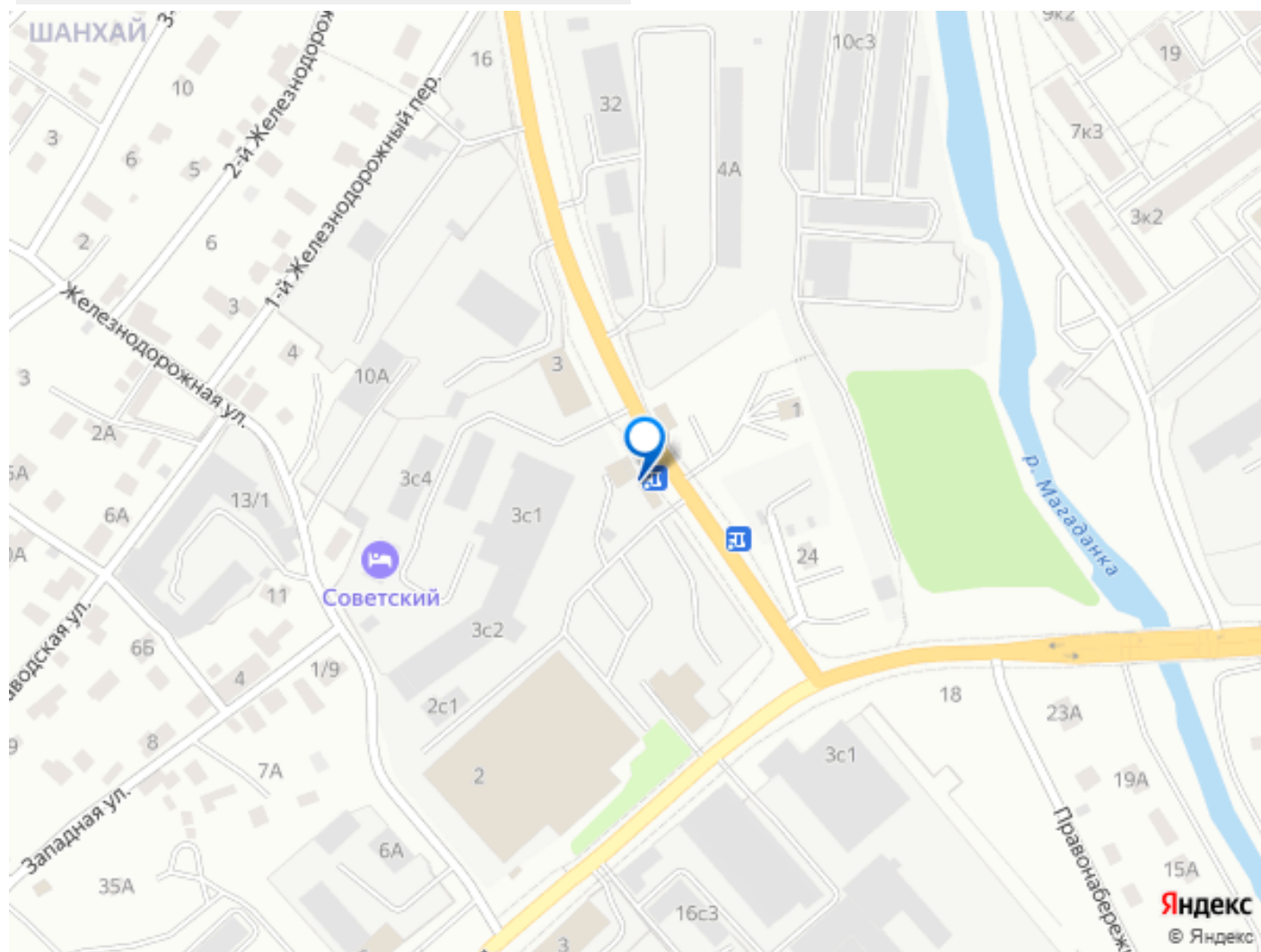
79140303102

для заметок



персонала, комнату охраны/подсобное
помещение, просторную зону ожидания и
выдачи заказа, кассовую зону, несколько
подсобных помещений. ТОРГ УМЕСТЕН. ПО
ОБЪЯВЛЕНИЮ ЗВОНИТЬ с ПН - ПТ С 10:00 ДО
18:00; СБ С 10:00 ДО 14:00





Move.ru - вся недвижимость России