

Создано: 01.11.2024 в 09:54

Обновлено: 12.07.2025 в 02:40

**Магаданская область, Магадан, улица
Гагарина, 6**

18 500 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Гагарина, 6

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

409 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения по адресу ул. Гагарина д. 6.

Первая линия, центр города, район

Телевышка Общая площадь 409 кв.м,

цокольный этаж. Два отдельных входа со

стороны улицы и два запасных выхода со

стороны двора. В одной части помещения

(174 кв.м) два действующих бизнеса

(барбершоп и студия красоты), приносящие

стабильный ежемесячный доход. Договор

аренды до 2026 г. Во второй части (235 кв.м)

множество отдельных помещений

подходящих под производство, офисы,

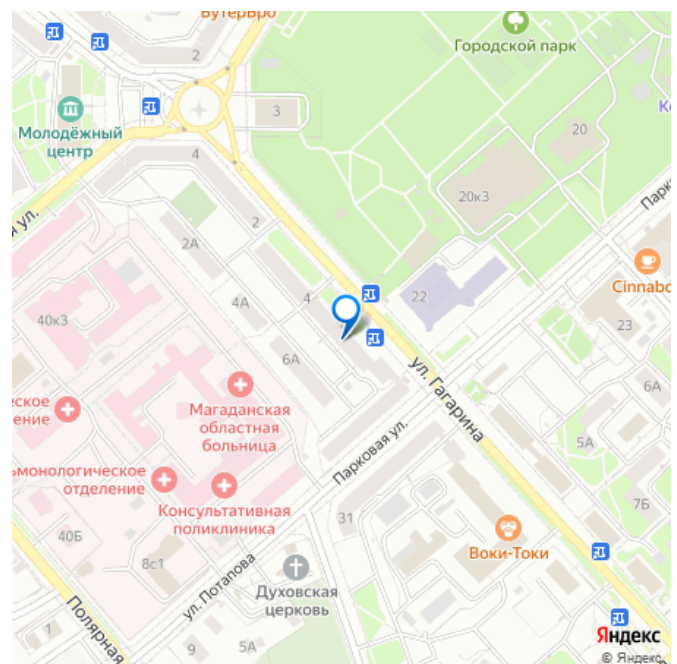
магазин, тренажерный зал, точку

<https://magadan.move.ru/objects/9274504804>

Елена Сергеева, Елена Сергеева

79148505729

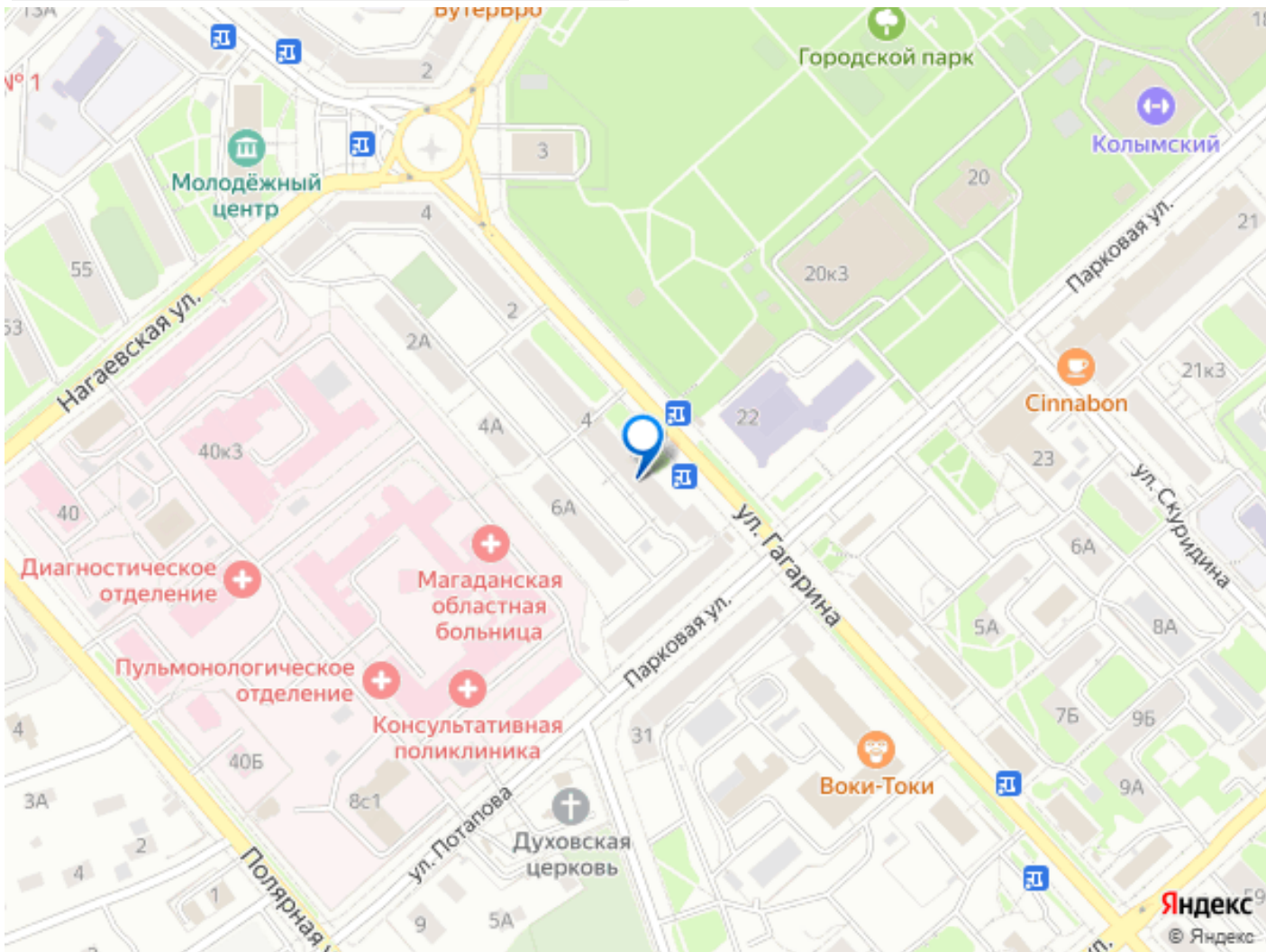
для заметок



общественного питания, пункт выдачи.

Частично выполнен косметический ремонт, имеется санузел. Централизованное холодное и горячее водоснабжение, отопление и канализация. Электроснабжение -мощность 65кВт, 380V. Развитая инфраструктура, удобные подъездные пут, высокий пешеходный траффик, автобусная остановка . Цена 18,5 млн.р.





Move.ru - вся недвижимость России