

Создано: 28.02.2025 в 08:36

Обновлено: 22.10.2025 в 14:51

**Магаданская область, Магадан,
Транзитный переулок, 3**

9 300 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Транзитный переулок, 3

Улица

[Транзитный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

231 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

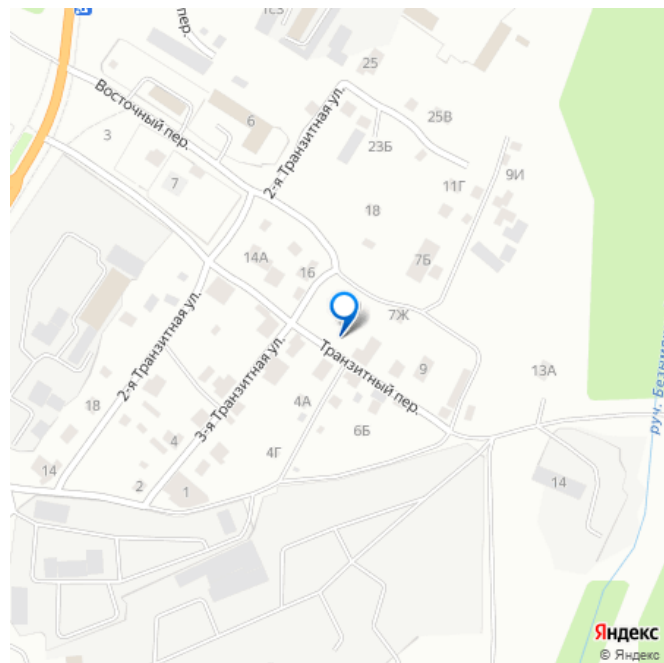
Объект 200. СВОЙ УЧАСТОК И БОЛЬШОЙ БОКС (1660 кв.м + 231 кв.м)! Идеально под базу, стоянку фур или спецтехники! СВОБОДНЫЙ ВЪЕЗД! Не упустите уникальную возможность! Продается отличная площадка для вашего бизнеса! Закрытая охраняемая территория: Ваш собственный участок 1660 кв.м в собственности, полностью огорожен забором. Есть видеонаблюдение! Готовое решение: На территории стоит бывшее здание котельной (231 кв.м) с огромным боксом идеально для стоянки и обслуживания грузовиков, спецтехники или организации автобазы! Отличная логистика:

<https://magadan.move.ru/objects/9273999162>

Светлана Шестакова, ЦЕНТР-НЕДВИЖИМОСТИ

79140311500

для заметок



Свободный въезд/выезд через ворота.

Отдельный вход в здание и **собственные ворота для заезда техники прямо в бокс!

Коммуникации: Есть электричество!

(Требуется капремонт здания, но основа готова!). Ваш потенциал: Территория ждет ваших идей: отсыпка, выравнивание и вы получите идеальную площадку! Цена: Готовы рассмотреть ВСЕ предложения! Обсуждаема! Создайте свою надежную базу или стоянку уже сегодня! Звоните прямо сейчас для деталей и просмотра!



