

Создано: 04.03.2025 в 10:22

Обновлено: 02.04.2025 в 12:10

**Магаданская область, Магадан, Портовая
улица, 38**

8 950 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Портовая улица, 38

Улица

[улица Портовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение площадью 103 кв метра. Готовый бизнес под аренду. Продается вместе с арендаторами. Два больших зала соединённые проходной комнатой, складское помещение, через коридор два кабинета и второй полноценный санузел. Ранее помещение кафе. Полностью заменена электрика на силовые медные кабели. Подведено 25 квт. Новые инженерные сети. Натянуты потолки. Почти во всем помещении красивый, лакированный деревянный пол. Утеплен фасад, помещение очень сухое и тёплое. Благодаря отдельному входу есть возможность, переделать под шикарную

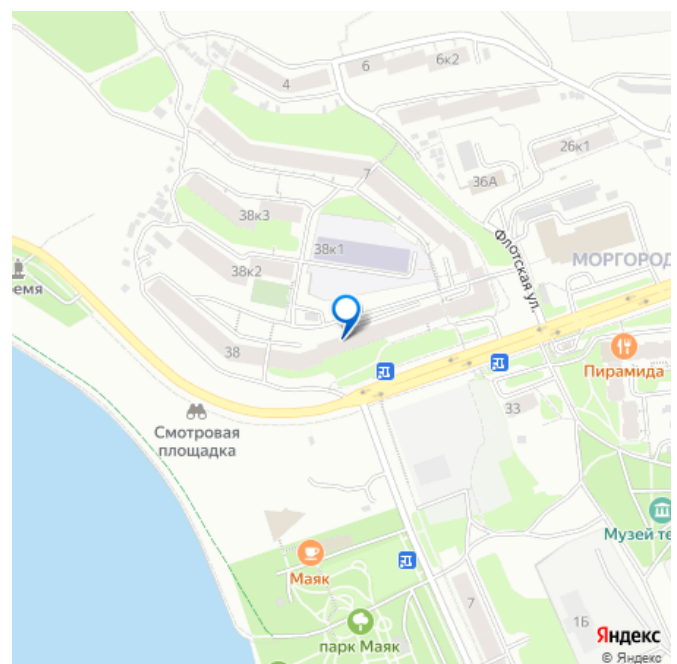
<https://magadan.move.ru/objects/927390611>

4

Собственник

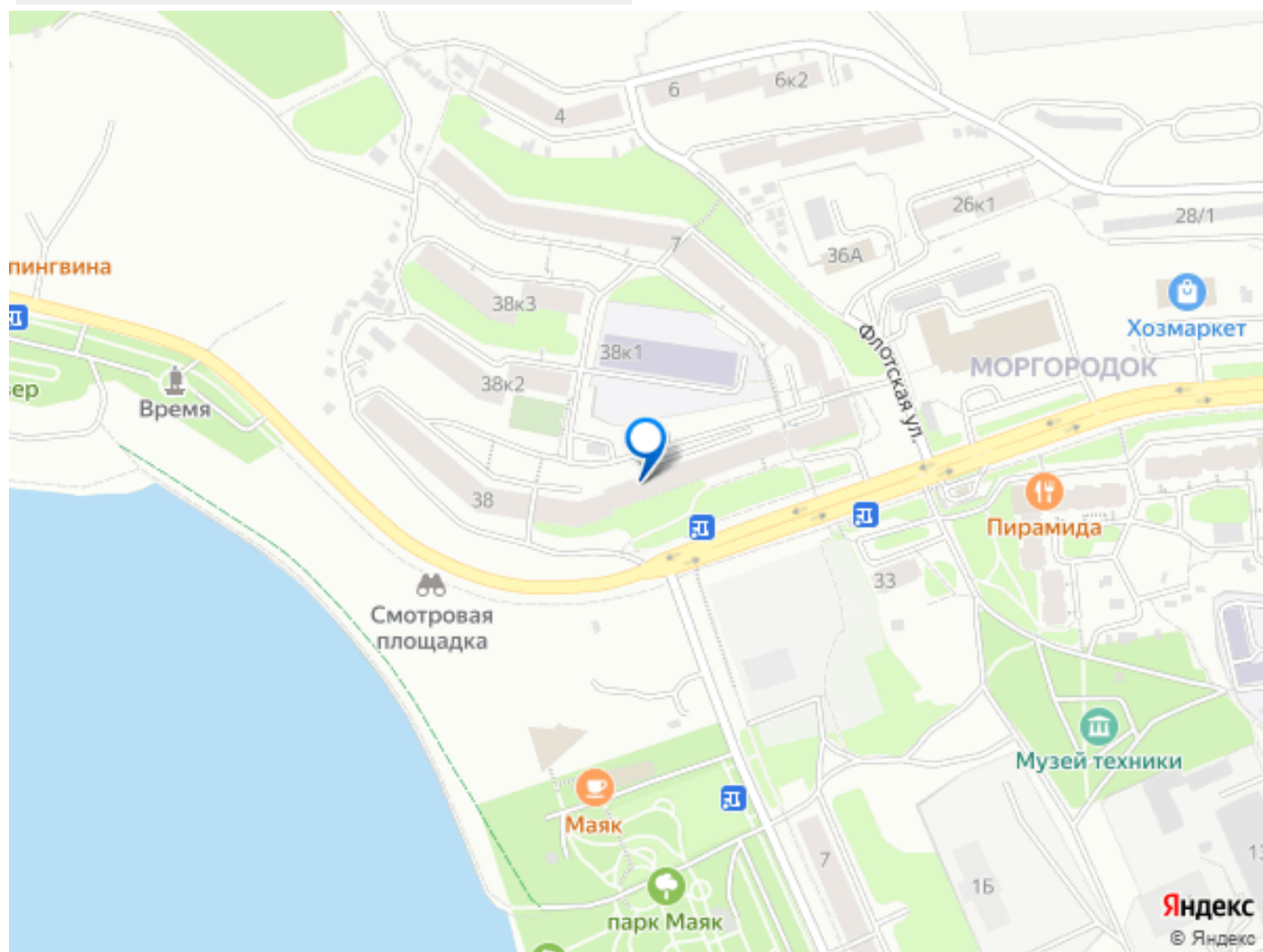
79148505921

для заметок



индивидуальную квартиру. Торг возможен
после осмотра. Рассрочка невозможна.
Дополнительная информация по телефону.
Звонить по Москве (Магадан — 8).





Move.ru - вся недвижимость России