

🕒 Создано: 28.06.2024 в 06:57

Обновлено: 21.10.2025 в 04:23

**Магаданская область, Магадан, Литейная
улица, 6**

17 000 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Литейная улица, 6

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

299.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое двухэтажное здание свободного назначения- бывшее здание средней школы 5, общей площадью 299,3 м.кв., расположенное на земельном участке - общей площадью 3175 м.кв. по адресу ул. Литейная, д. 6 (земельный участок в собственности). Проведено электричество, 220 и 380; возможно подведение воды и канализации. Произведен ремонт кровли. На территории очень прочные фундаменты, на которых возможно возведение дополнительных построек. На первом этаже здания располагается большое помещение (бывший спортивный зал : 17м * 5,5 , и высотой 7м.), которое можно использовать как гараж или ангар для крупной техники. К участку хорошие подъездные пути, есть

<https://magadan.move.ru/objects/925707685>

1

**Дани недвижимость, Дани
недвижимость**

**79140303104,7914850
5894**

для заметок

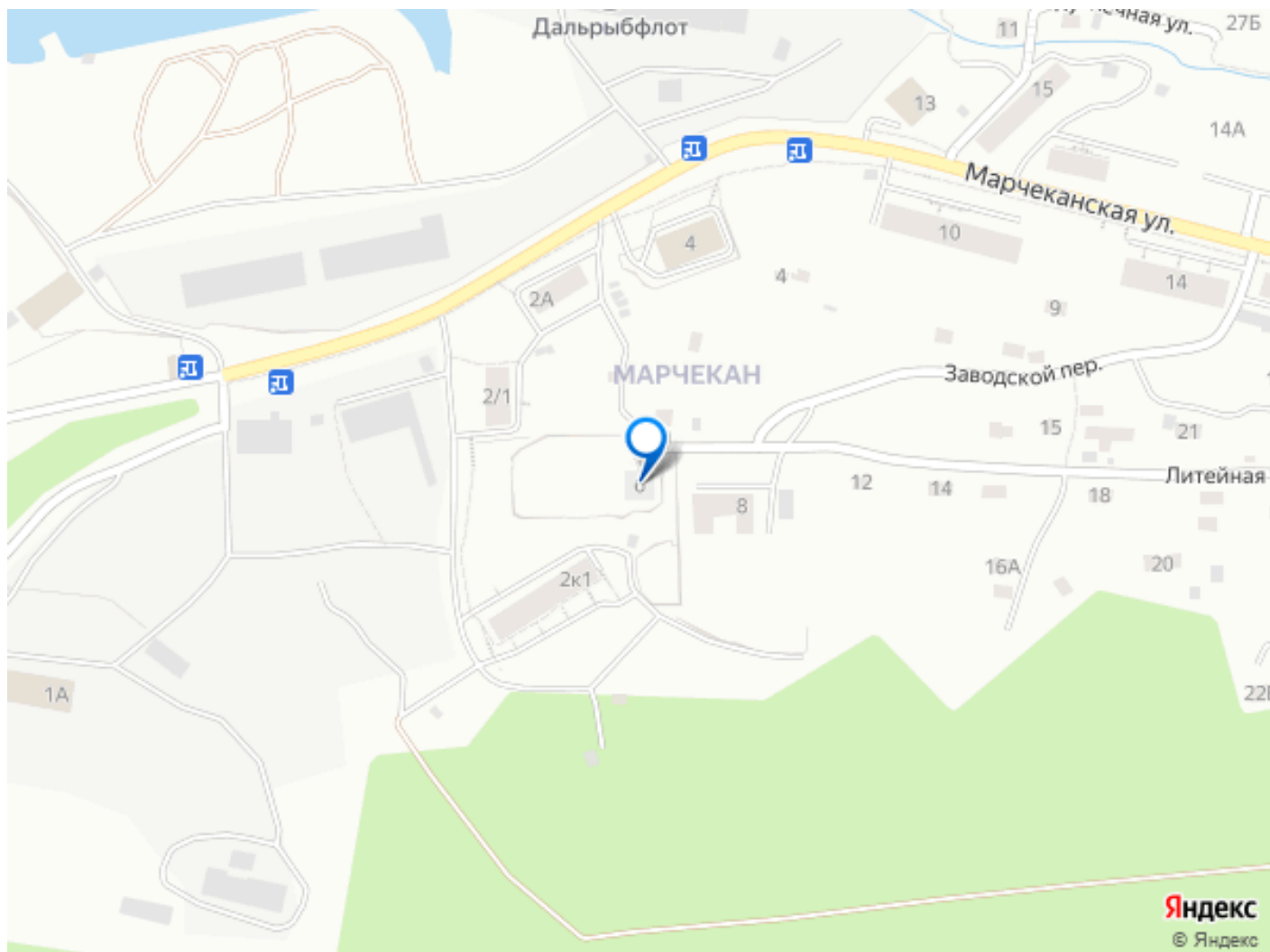


Яндекс
© Яндекс

место для погрузки/разгрузки грузового ТС,
по периметру участка ограждение и ворота.
Подключено видеонаблюдение. Вся
территория удобна для различных видов
деятельности: складское хранение,
дислокация машин и прочей техники,
возможность СТО и многое другое. Подойдет
под торговые площади, мини-гостиницу,
склад, офисное помещение, баню. Данная
зона индивидуальной жилой застройки ,(ЖЗ
104) включает в себя разрешённое
использование под: 1. Индивидуальный
жилой дом 2. Мало этажный жилой дом 3.
Объект дошкольного образования 4. Объект
общеобразовательного назначения 5. Объект
социально-бытового назначения 6. Объект
здравоохранения 7. Объект культурно-
досугового назначения 8. Объект
спортивного назначения 9. Объект
инженерно-технического назначения 10.
Автостоянка транспорта открытая 11.
Автостоянка транспорта закрытая 12.
Автостоянка боксового типа закрытая 13.
Объект торгового назначения 14. Объект
общественного питания 15. Объект
административно-делового назначения
Хороший торг реальному покупателю,
рассмотрим ВСЕ Ваши предложения!
Рассмотрим предложения по обмену на
жилое помещение. Звоните, покажем в
удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России