

Создано: 12.08.2025 в 16:02

Обновлено: 11.09.2025 в 12:56

**Магаданская область, Магадан, улица
Набережная реки Магаданки, 13**

2 700 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Набережная реки
Магаданки, 13

Улица

[улица Набережная реки Магаданки](#)



<https://magadan.move.ru/objects/928405550>

2

Собственник

79140311473

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

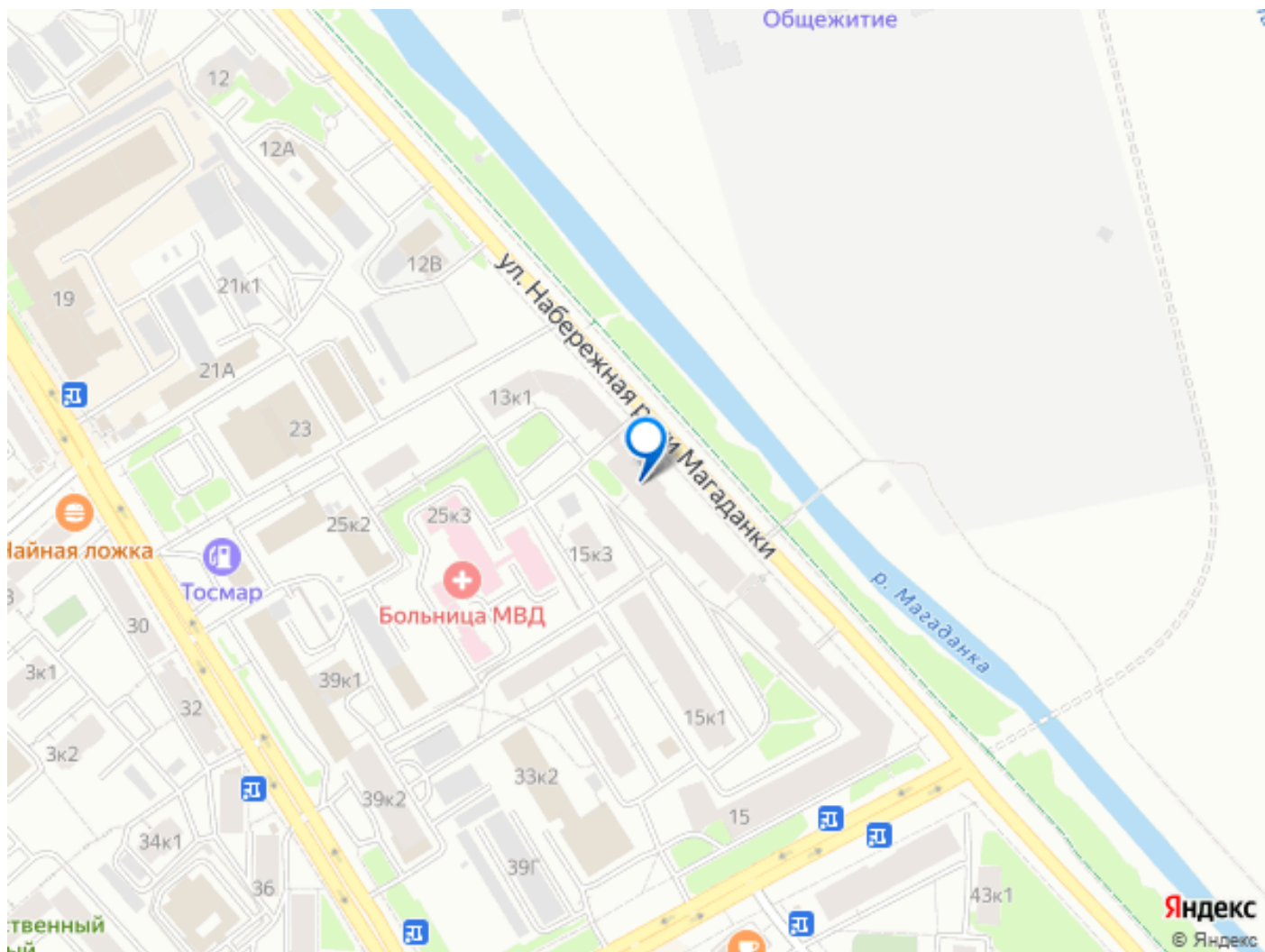
без ремонта

Описание



Продается студия в отличном районе , на лучшем этаже! Окно выходит во двор . Эта квартира - хобби перфекциониста , как на ладони ! Она для тех , кто не хочет связываться с сюрпризами демонтажа и выносом старой мебели. Две вентиляции (комната , ванная) прочищены с крыши, с помощью продемонстрирую силу втягивания . Мало кто обращает на это внимание , но это залог сухости , отсутствия плесени и долговечности ремонта. Заделаны внешние швы вокруг окна. Установлена новая входная дверь. Полностью новая ванная с туалетом: керамическая плитка , стиральная машина, кладовая для хранения химии и мелочей . Проведена электрика , всего на площадь 11 розеток в соответствии с дизайн- проектом . Удлинитель не понадобятся ! Кухонная зона 1,8 метра . Проект рассчитан до сантиметра и продуман так , чтобы подходили стандартные размеры мебели, а холодильник был в стороне от спального места , с подавлением шума . Дизайн - проект передам в подарок реальному покупателю . Стены белые , в процессе отделки, дотошно грунтовались на каждом этапе , новая косметика будет крепкой . Пока идет процесс , возможна доработка проекта в ваши любимые цвета и окрашивание стен в соответствии с вашими пожеланиями. Парковка огромная , помещаются все . Причина продажи : решились на ипотеку, нашли нужный вариант . Торг возможен ! Сумма торга вас приятно удивит . Допустима рассрочка на часть суммы .





Move.ru - вся недвижимость России