

Создано: 13.08.2025 в 04:47

Обновлено: 15.09.2025 в 09:46

Магаданская область, Магадан, улица
Зайцева, 29

8 300 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Зайцева, 29

Улица

[улица Зайцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.6 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://magadan.move.ru/objects/928408522>

3

Собственник

79140303059

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

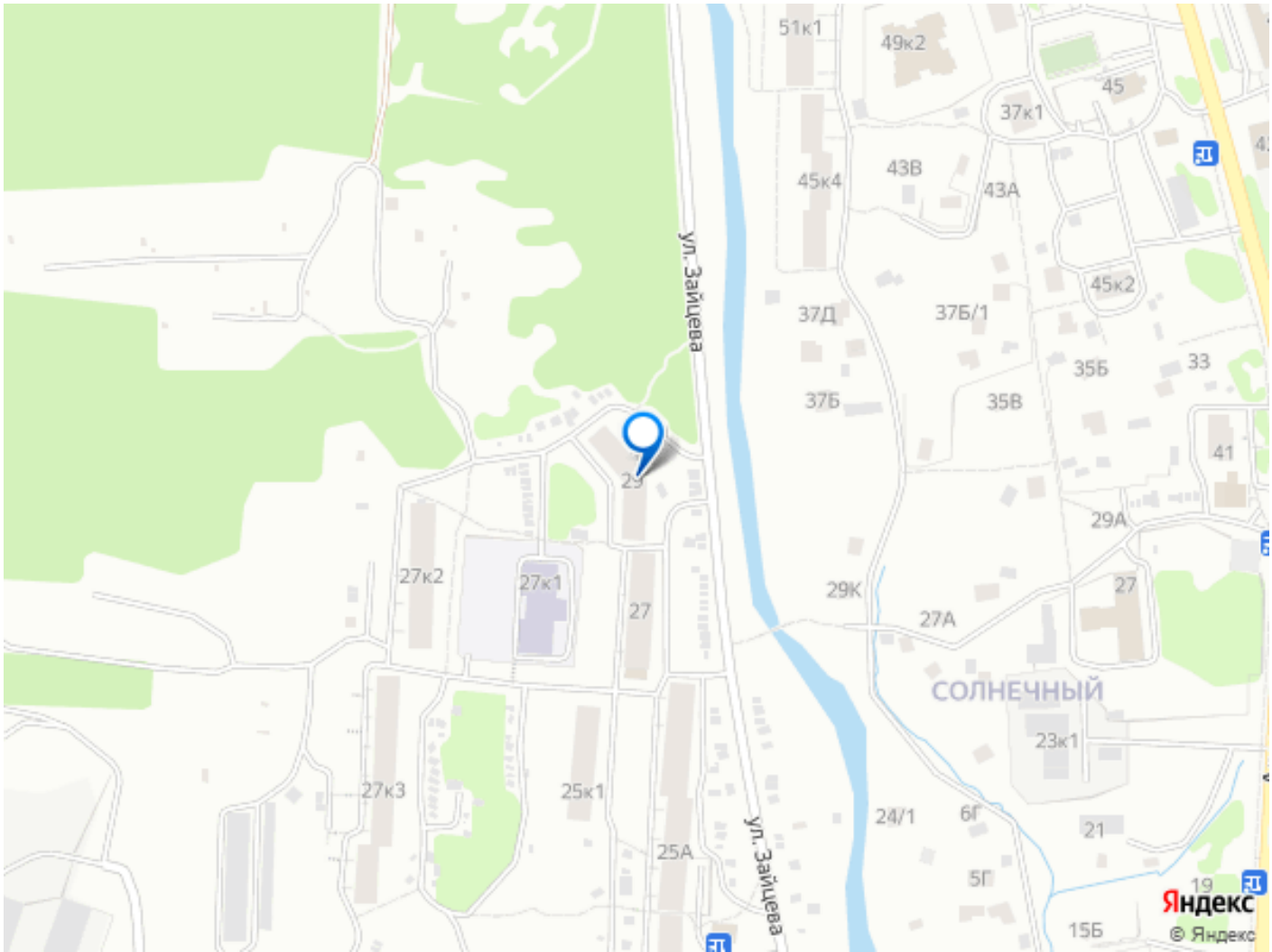
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 72 квадратных метра на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Магадан, улица Зайцева, 29. Дом построен в 1991 году. Рядом находятся начальная школа, детский сад, музыкальная школа. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Большая светлая кухня 11,3 кв.м. Из кухни выход в дополнительную комнату - 9,6 кв.м. Площадь комнаты не входит в общую площадь квартиры. ее можно использовать как кладовку, а можно переоборудовать в дополнительную жилую комнату или кухню . Из этой комнаты выход на лоджию. Высота потолков в квартире - 2.8 м. Площадь комнат - 2*18 кв. м., 1*11,5 кв.м. Просторный коридор - 8 кв. м. Окна выходят на обе стороны дома с хорошим видом. В квартире заменили проводку, установили новые межкомнатные двери, выровнены стены в коридоре. Квартира не угловая, теплая, солнечная. Квартира требует ремонта. Имеется подвальное помещение. Для ежедневных покупок рядом расположены различные магазины и мини-маркеты, такие как «Фиеста», А-Зайцева и Полянка. В соседнем доме находится пункт

выдачи «Озон». В 2-х минутах ходьбы -
автобусная остановка. Рядом почта, пекарня.
Район экологически чистый со своим
микроклиматом. Рядом расположены Русская
горнолыжная школа и спортивный комплекс
«Снегорка». Разумный торг уместен.
Возможна ипотека. Только продажа, обмен
не рассматривается.





Move.ru - вся недвижимость России