

Создано: 02.05.2025 в 06:10

Обновлено: 17.09.2025 в 09:04

**Магаданская область, Магадан, проспект
Карла Маркса, 78А**

10 500 000 ₽

Магаданская область, Магадан, проспект Карла Маркса, 78А

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

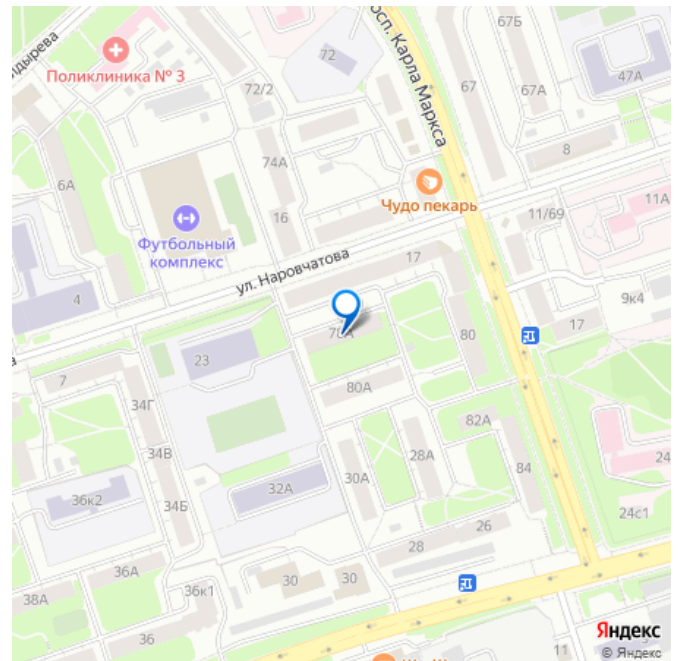
<https://magadan.move.ru/objects/927838023>

1

**Дани недвижимость, Дани
недвижимость**

79140303104

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

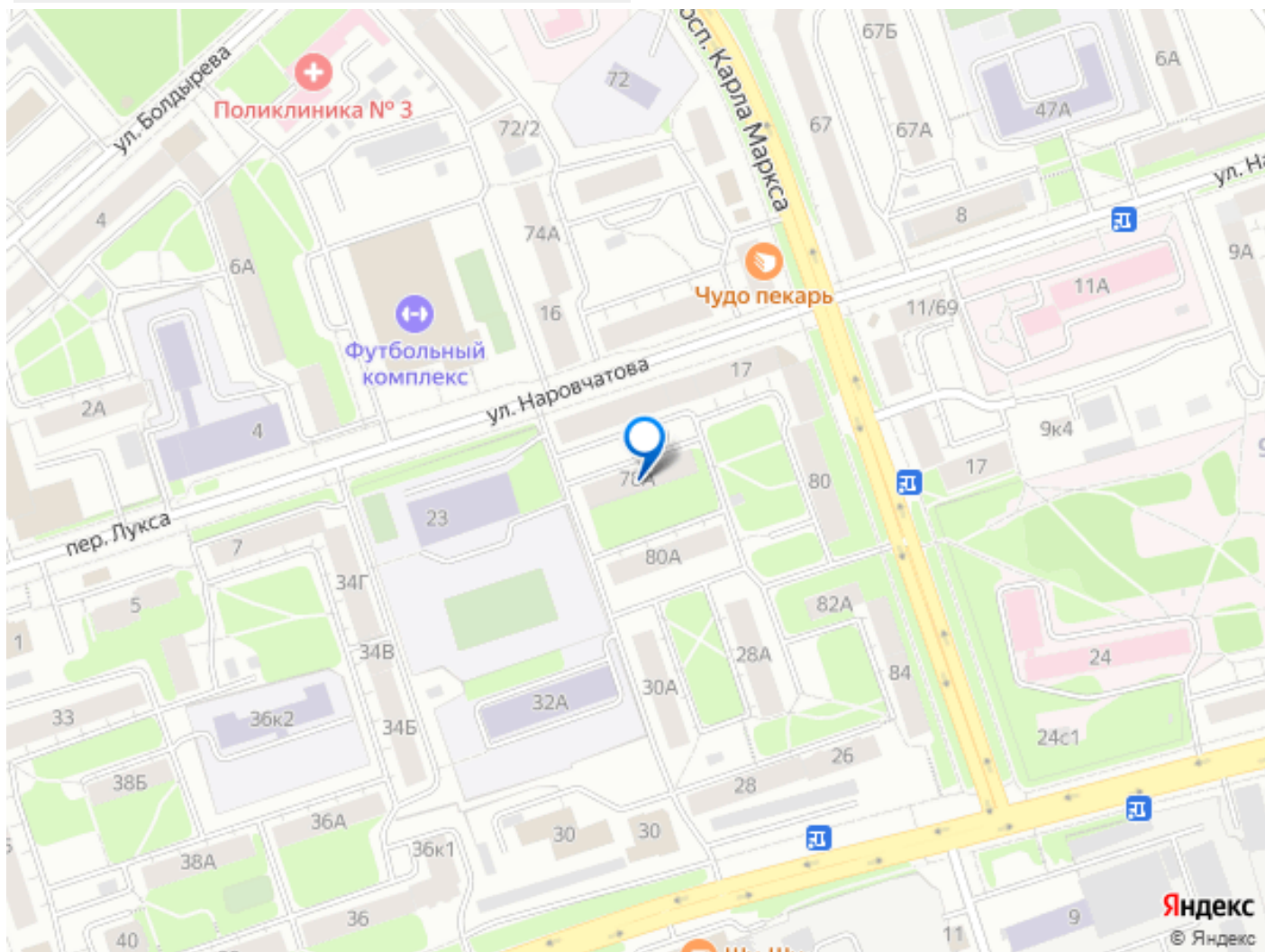
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 70.3 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного блочного дома, расположенного по адресу: город Магадан, проспект Карла Маркса, 78а. Дом построен в 1976 году и окружён развитой инфраструктурой. Это идеальный вариант для семьи с детьми, так как во дворе дома находятся школа, детская и спортивная площадки, рядом детский сад. Также стоит отметить, что в шаговой доступности расположены все необходимые объекты социальной инфраструктуры: поликлиника, продуктовые магазины, почта, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 43.1 квадратных метра, имеет три отдельных комнаты-19,2/12,8/11,1, а кухня 10.3 квадратных метра. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуются дополнительных вложений перед заселением. Установлены стеклопакеты, натяжные потолки, санузел отдельный, что добавляет комфорта при использовании пространства, вместительная гардеробная, встроенная кухня с бытовой техникой. Квартира готова к проживанию, остается вся мебель. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник, рассмотрим

разные варианты оплаты! Торг по факту осмотра! Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность наслаждаться спокойной жизнью в тихом районе города с развитой инфраструктурой и одновременно иметь быстрый доступ ко всем необходимым услугам. Звоните! Покажем в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России