

Создано: 02.07.2025 в 08:33

Обновлено: 01.10.2025 в 14:49

Магаданская область, Магадан, Парковая
улица, 3

10 200 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Парковая улица, 3

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

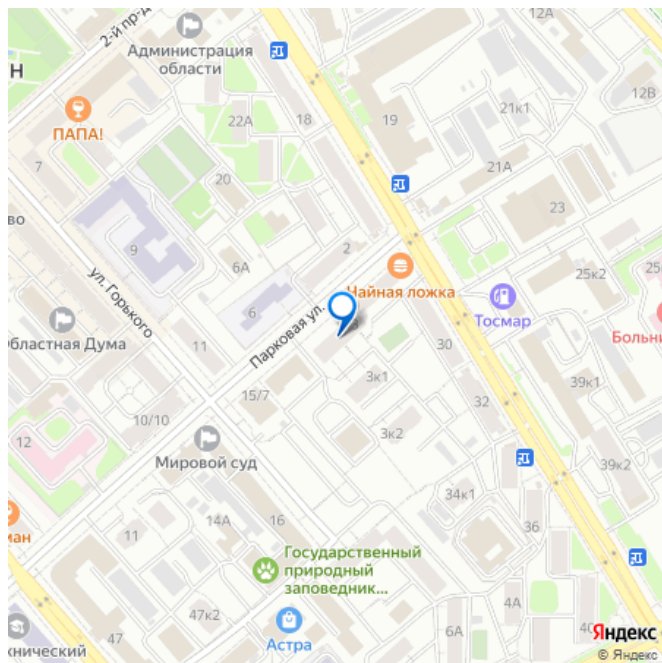
парковка

<https://magadan.move.ru/objects/9282225036>

**Светлана Шестакова, ЦЕНТР-
НЕДВИЖИМОСТИ**

79148505605

для заметок



Описание

Объект 362. В самом сердце города ваш островок уюта! Предлагаем стать обладателем светлой, просторной 3-комнатной квартиры ленинградской планировки, расположенной в районе, где пульсирует жизнь. Здесь вас ждет не просто квартира, а идеальное пространство для счастливой жизни! Преимущества квартиры: Косметический ремонт: Внутри выполнен косметический ремонт, потолки побелены, а также полностью заменены сантехника и электрика, батареи, на воду установлены счётчики. Совмещенные ванная комната и санузел в кафеле это не только стильно, но и практично. Утепленные пол и внешние стены сохраняют тепло в любое время года. Удобства: Первый этаж это Управление культуры города, а ваш подъезд это всего 8 квартир и безупречная чистота. Раздельные комнаты дарят личное пространство каждому члену семьи. Встроенные шкафы в коридоре и между комнатами это решение проблемы хранения вещей. Квартира теплая и солнечная, создавая атмосферу уюта, которую вы так ищете. Полный пакет для комфортной жизни: Вся необходимая мебель и бытовая техника остаются в квартире, так что вам не придется беспокоиться о дополнительных расходах после переезда. Просто заезжайте и наслаждайтесь своим новым домом! Во дворе есть открытая свободная парковка, де всегда найдется место для вашего автомобиля. Детская и спортивная площадки это место для активного отдыха всей семьи. Отличная инфраструктура: Инфраструктура района прекрасно развита: рядом находятся, школа 2, МФЦ, супермаркет, аптеки, ТЦ Бубль Гум, поликлиника Дантист, банк АТБ, мебельные

магазины, овощные лавки, а также пункты выдачи товаров Ozon/WB и — всё в шаговой доступности для вашего удобства.

Транспортная доступность: Автобусная остановка в пяти минутах от дома и удобная транспортная развязка позволят вам быстро добраться в любую точку города без лишних усилий. Если вы ищете комфортное жилье с развитой инфраструктурой — эта квартира ждет вас! Звоните нам, и мы с удовольствием организуем просмотр. Реальному покупателю ТОРГ.

