

Создано: 05.08.2024 в 07:55

Обновлено: 21.10.2025 в 05:34

**Магаданская область, Магадан, улица
Набережная реки Магаданки, 1**

11 700 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Набережная реки
Магаданки, 1

Улица

[улица Набережная реки Магаданки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

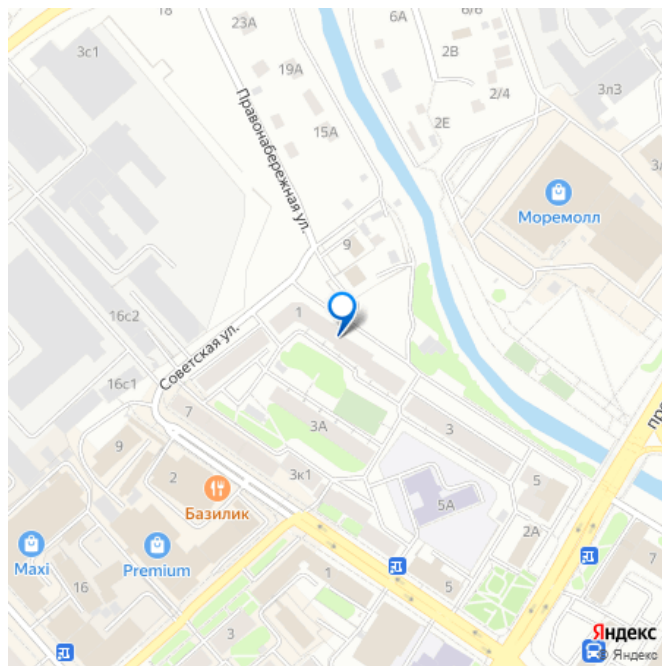
раздельный

<https://magadan.move.ru/objects/925974669>
1

**Дани недвижимость, Дани
недвижимость**

**79140303104,7914850
5894**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

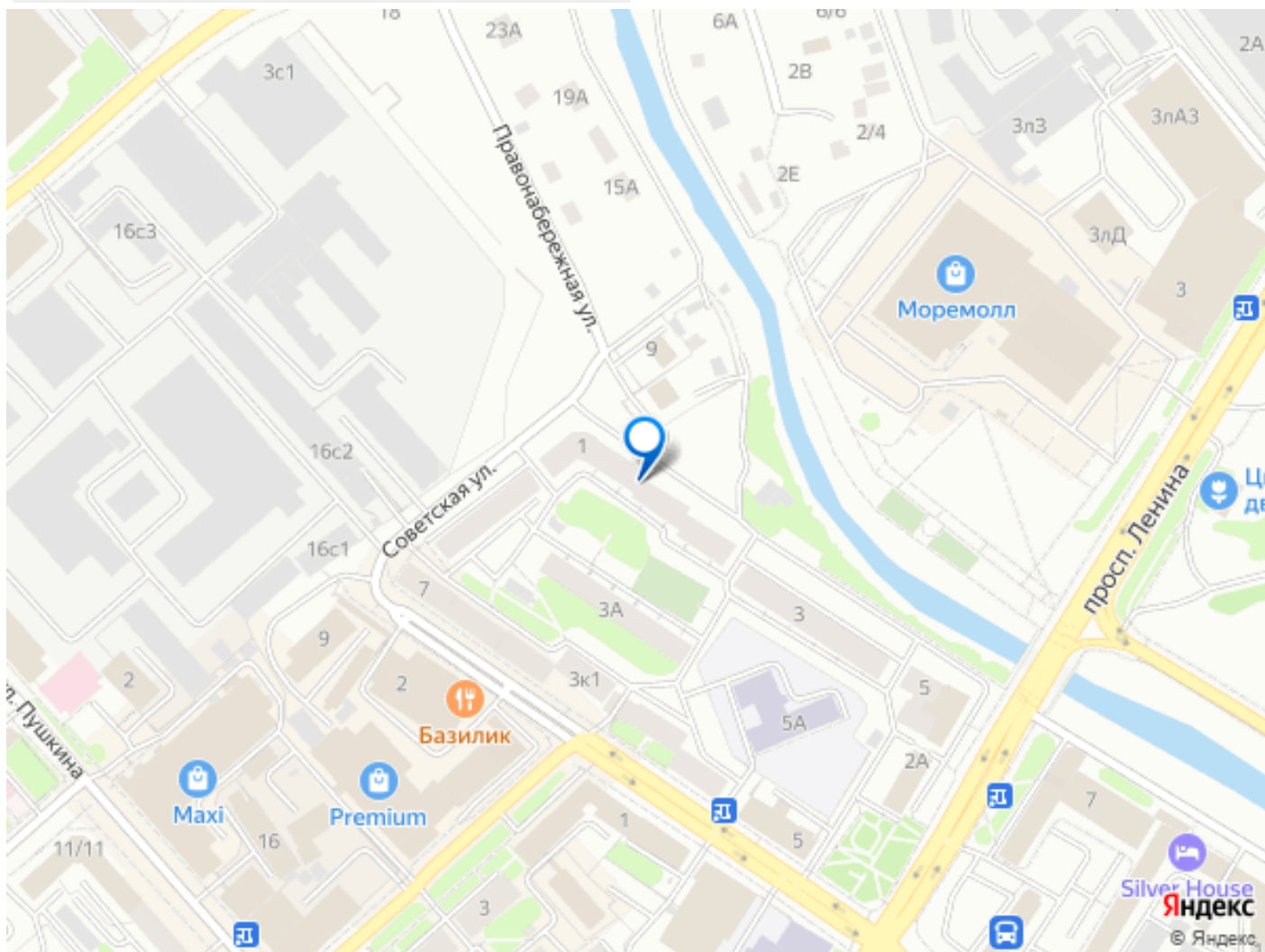
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную трёхкомнатную квартиру площадью 68.9 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: Магадан, улица Набережная реки Магаданки, 1 (Ленинградской планировки). Жилая площадь составляет 42 квадратных метра, а кухня занимает 9.4 квадратных метров. Квартира требует ремонта, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. В наличии новые в упаковке межкомнатные двери, установлены стеклопакеты и новые радиаторы. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при использовании. Имеется пять подсобных помещений. Остается вся мебель и бытовая техника. Расположение окон позволяет наслаждаться видами как на тихий двор, так и на оживленную улицу. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где можно проводить время всей семьёй. Также рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, отделение сбербанка, автовокзал и многое другое, что делает эту локацию удобной для семей с детьми и всех, кто ценит доступность инфраструктуры. Для автовладельцев предусмотрена парковка во

дворе. Дом был построен в 1984 году и за это время сохранил свою надёжность и качество строительства. Приглашаем вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это отличный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке в живописном районе города. Долги и обременения отсутствуют! Один взрослый собственник! Рассмотрим все варианты оплаты, покажем в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России