

Создано: 04.10.2025 в 12:14

Обновлено: 04.10.2025 в 13:27

**Магаданская область, Магадан, улица
Шандора Шимича, 3к1**

8 999 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Шандора Шимича, 3к1

Улица

[улица Шандора Шимича](#)

<https://magadan.move.ru/objects/928546178>

3

**ИМПЕРИЯ НЕДВИЖИМОСТИ, ИМПЕРИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79140303051

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

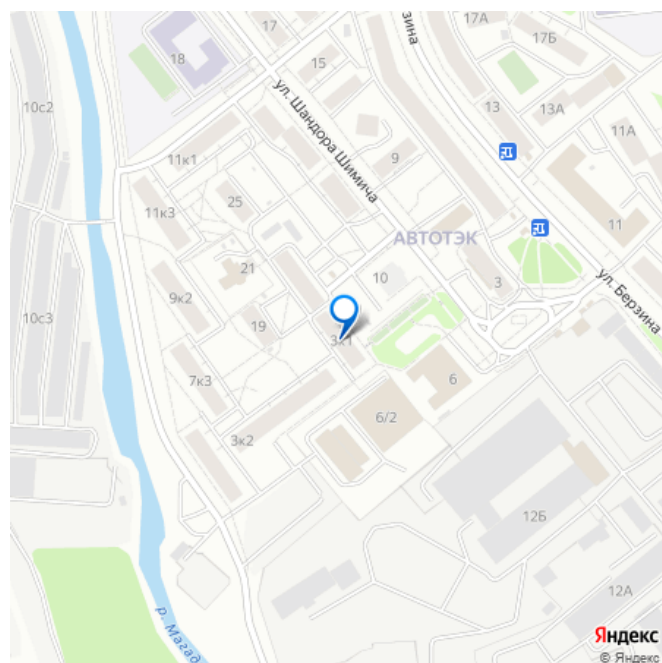
7.2 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира Адрес:
Магаданская обл., г. Магадан, ул. Шандора
Шимича, д. 3, корп. 1 Площадь: 66,4 м?

(жилая: 45,9 м?, кухня: 7,2 м?) Этаж: 1/5

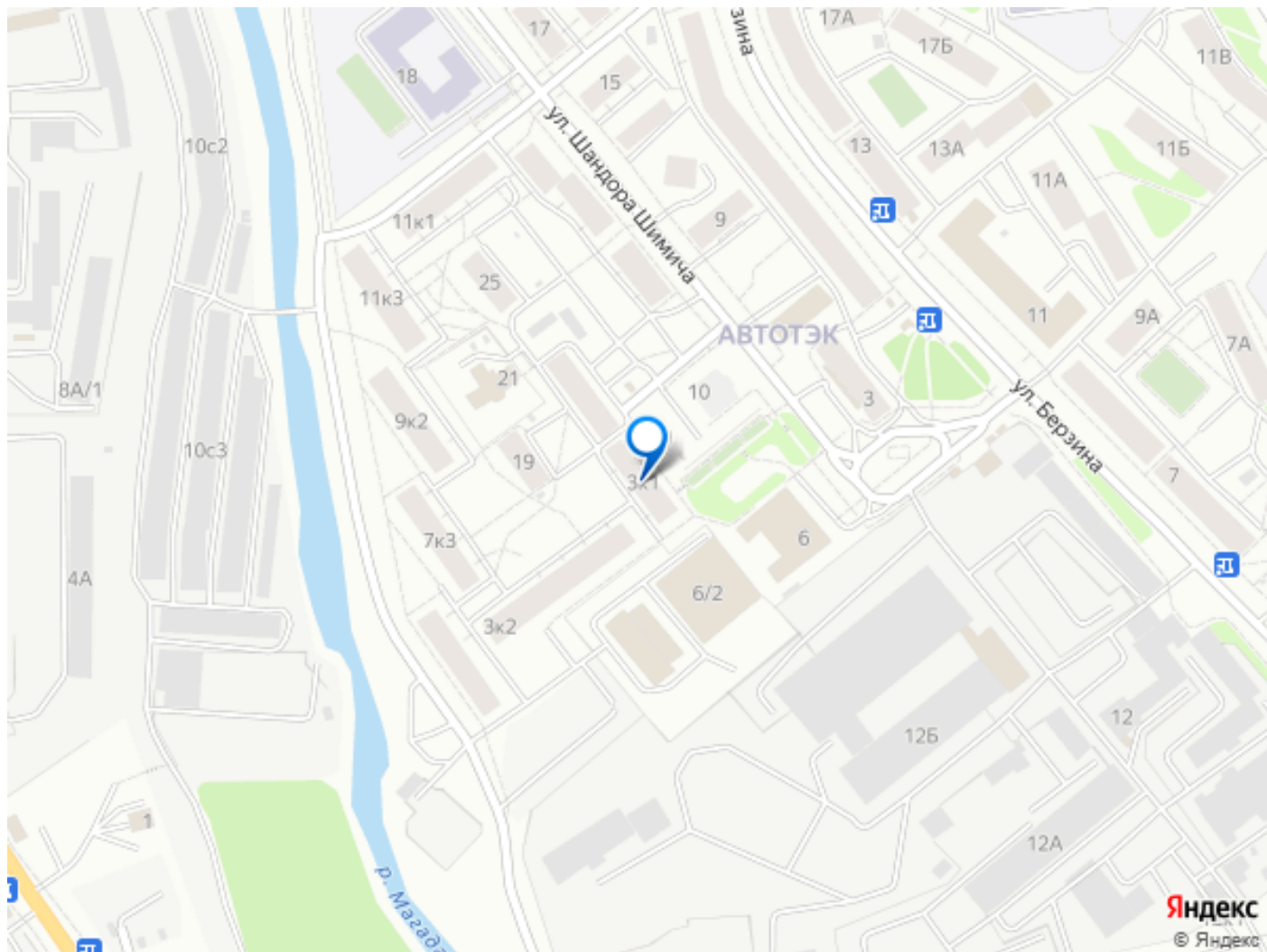
Продается просторная 3-комнатная квартира на 1-м этаже 5-ти этажного дома. В квартире выполнен капитальный ремонт: утепленные полы на всей площади, выровненные стены и потолки, новая сантехника и электрика.

Установлена система «Умный дом» для управления освещением. Проведена перепланировка, которая полностью узаконена. Квартира светлая, оформлена в светлых тонах. Первый этаж — высокий.

Особенности: установлен собственный зарядный столб. Для комфортного микроклимата в квартире есть приточная вентиляция (продых). Организовано видеонаблюдение за парковочным местом. В квартире остается встроенная кухня с холодильником и посудомоечной машиной. Также есть подвальное помещение. Чистый и тихий подъезд, хорошие соседи. Ухоженный двор с парковкой перед домом. Удобное расположение дома позволяет использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся: сеть продуктовых магазинов, детский сад, школа, аптека и остановка общественного транспорта. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Империя Недвижимости Номер объекта: #1/542791/16898







Move.ru - вся недвижимость России