

Создано: 20.05.2025 в 04:43

Обновлено: 08.09.2025 в 10:25

**Магаданская область, Магадан, Якутская
улица, 10**

11 000 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Якутская улица, 10

Улица

[улица Якутская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

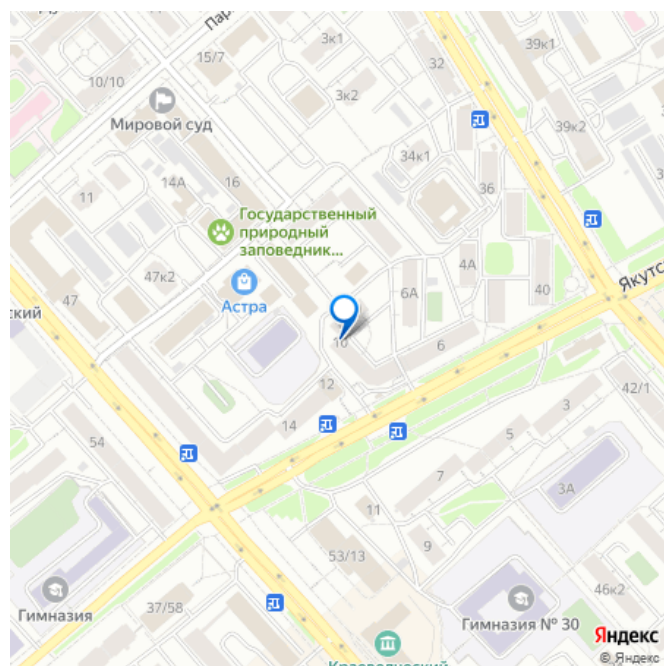
<https://magadan.move.ru/objects/927962943>

0

МЮСН, МЮСН

79140303102

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

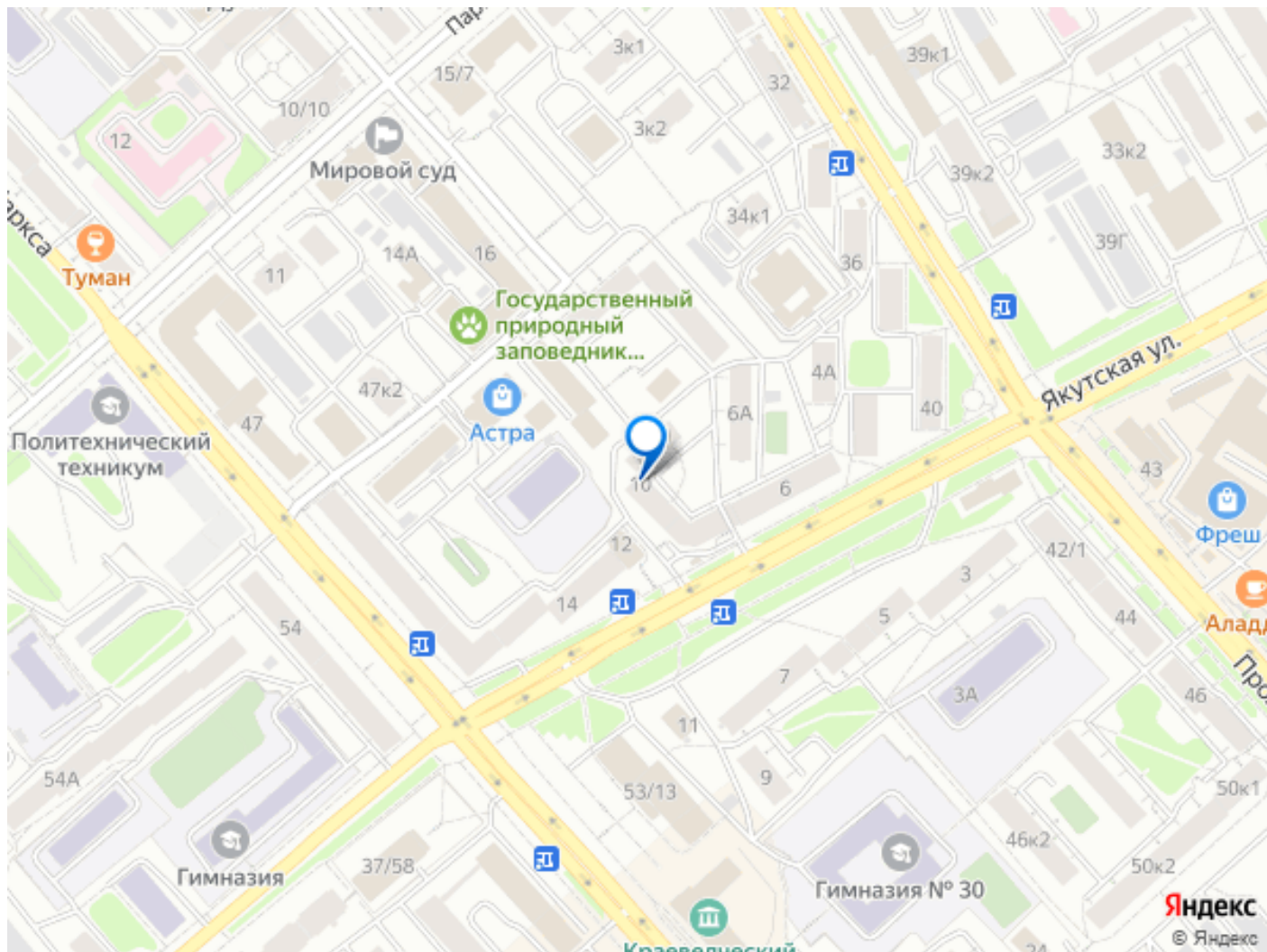
Описание

Продаётся двухкомнатная квартира индивидуальной планировки площадью 53.3 квадратных метров по улице Якутская, 10 в городе Магадане. Расположенная на пятом этаже пятиэтажного блочного жилого дома - вставки, построенного в 1985 году, квартира предлагает вид из окон как во двор, так и на улицу. Жилая площадь составляет 29.9 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного проживания. Кухня площадью 16.4 квадратных метра идеально подходит для приготовления и приема пищи. Коридор 11.2 кв. м. Санузел совмещенный. Квартира очень тёплая, светлая, не торцевая, находится на солнечной стороне с хорошим косметическим ремонтом: установлены стеклопакеты, сантехника заменен на новую. Радиаторы новые. Потолки натяжные во всех помещениях. На полах прихожей декотайл, в остальных помещениях застелен ламинат. На стенах обои. В ванной комнате на стенах и на полу кафель, пол с подогревом. Балкон остекление стеклопакет, выполнена внутренняя отделка, пол с подогревом. В кладовой оборудована гардеробная. Потолки высокие 2,90 см. Линия интернета и телевидения Маглан. Тамбур на две

квартиры. Имеется подвал под ключ. Во двор на парковку выведено видеонаблюдение. При продаже квартиры остаётся: два шкафа купе, встроенная кухня, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, барная стойка, 2 спальная кровать, уголок детский. Квартира находится в районе с очень развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности. Рядом: общеобразовательные школы 2,17,30, детские сады 44,69, Школа бокса, Судебный департамент, стоматологическая клиника Доктор Вебер, фитнес клуб, Краеведческий музей, Медицинская лаборатория, аптеки, магазины и многое другое. Во дворе удобная парковка. Хорошие подъездные пути. Подъезд чистый. Уместен торг, возможны варианты продажи под ипотеку, материнский (семейный) капитал и др. По объявлению звонить ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.







Move.ru - вся недвижимость России