

Создано: 27.02.2025 в 04:29

Обновлено: 25.10.2025 в 04:12

**Магаданская область, Магадан, улица  
Билибина, 26**

**11 500 000 ₽**

Магаданская область, Магадан, улица Билибина, 26

Улица

[улица Билибина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

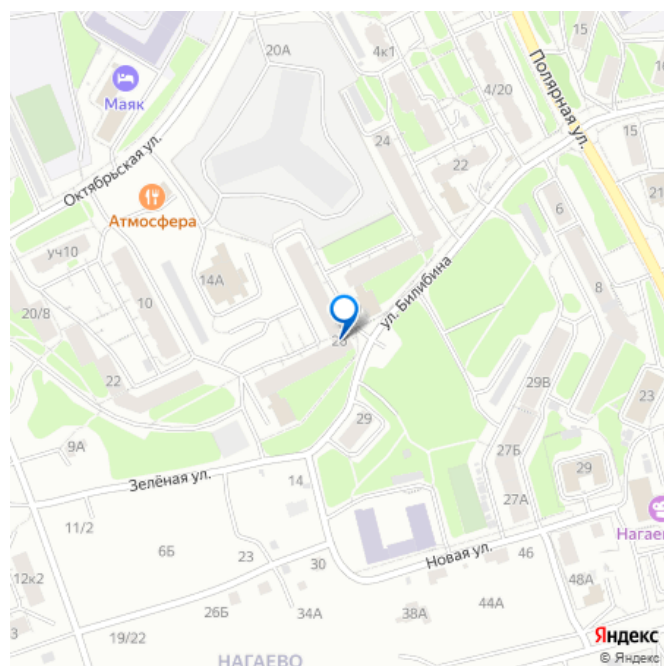
<https://magadan.move.ru/objects/927360551>

1

**Елена Сергеева, Елена Сергеева**

**79148505729**

для заметок



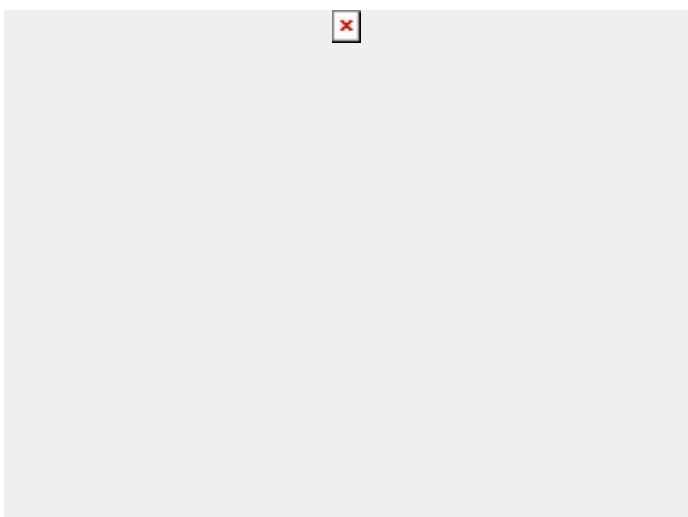
Покупка в ипотеку

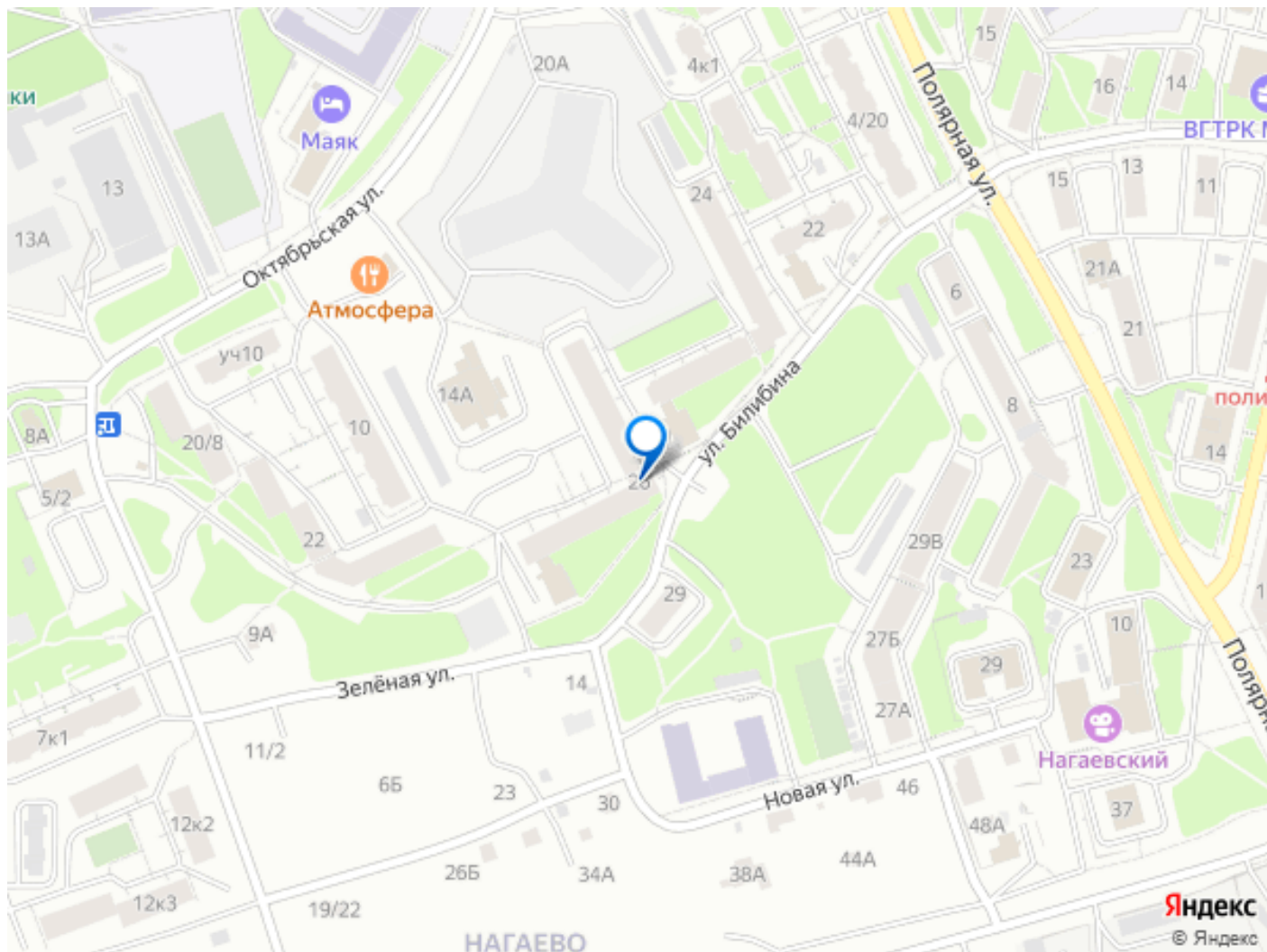
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира расположенная на высоком первом этаже пятиэтажного панельного дома новой планировки в районе м-на «Кристалл». Из окон открывается прекрасный вид на море, тихий двор и улицу. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка, где можно безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. Также предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос с местом для автомобиля. Во дворе бассейн, в шаговой доступности сквер Маяк. Остановка, детский садик, школы и магазины в непосредственной близости. Статус домов в данном районе, не нуждается в рекомендации. Общая площадь 53,2 кв.м. В квартире выполнен отличный ремонт. Новые входная и межкомнатные двери, новые радиаторы, стеклопакеты, ламинат, натяжные потолки, частичная замена сантехники, электрики, санузел раздельный. Квартира теплая и очень уютная, дополнительно установлена система «теплый пол». Выполнена на заказ и установлена кухня и вся необходимая мебель для хранения. Имеется бойлер на 80 литров. Вся мебель и техника, для комфортного проживания остается. Имеется большой и высокий подвал с погребом для хранения овощей, тамбур и отдельно прихожая от коридора. Чистый подъезд, домофон, хорошие соседи. Стоимость 11,5 млн. руб.





Move.ru - вся недвижимость России