

Создано: 02.08.2025 в 19:03

Обновлено: 02.08.2025 в 17:37

**Магаданская область, Магадан, улица
Набережная реки Магаданки, 73к2**

6 500 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Набережная реки
Магаданки, 73к2

Улица

[улица Набережная реки Магаданки](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

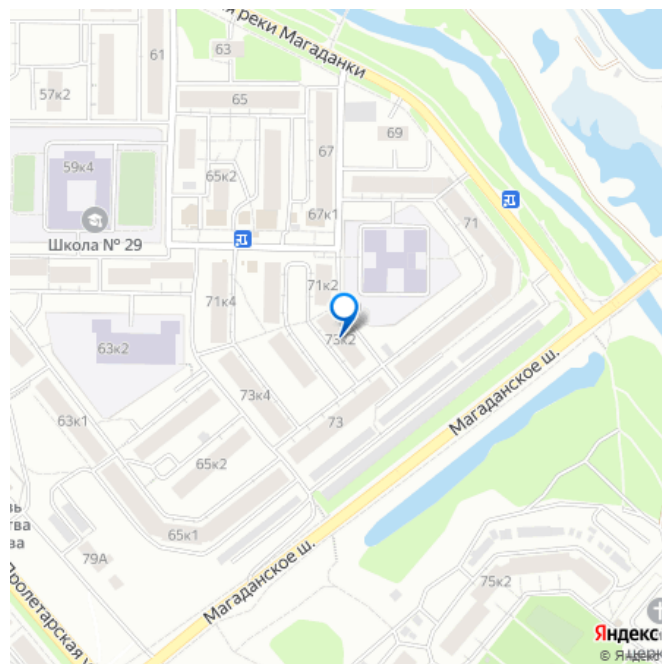
<https://magadan.move.ru/objects/928379048>

8

Собственник

79148506026

для заметок



Ремонт

без ремонта

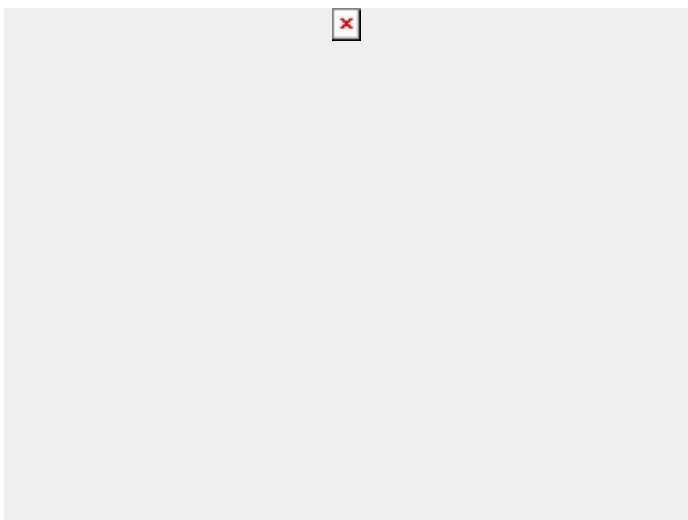
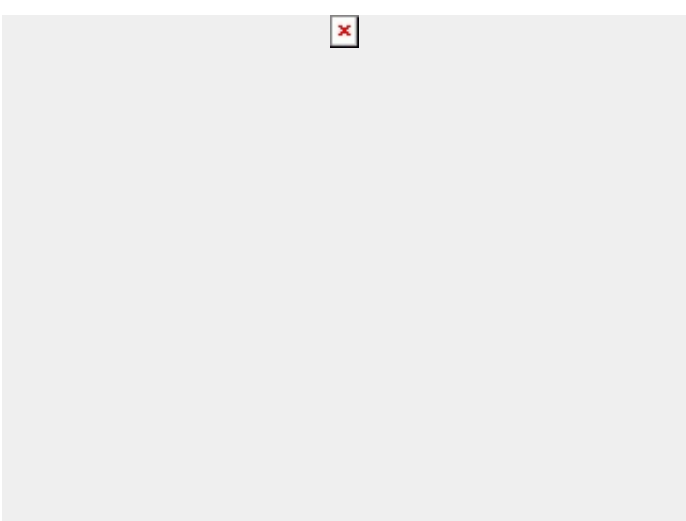
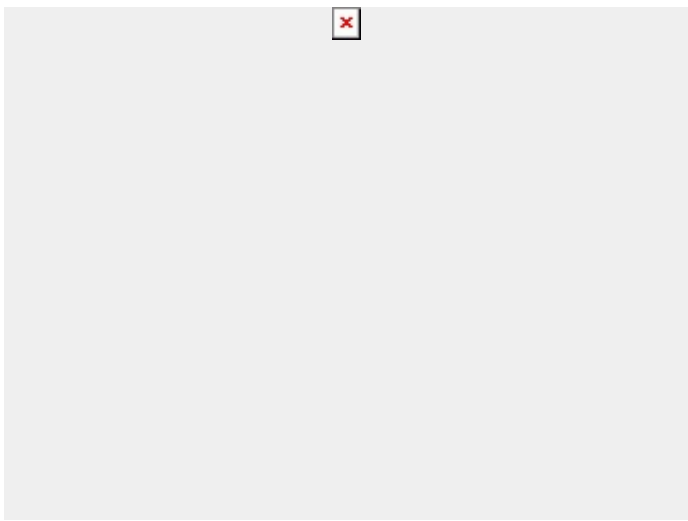
Покупка в ипотеку

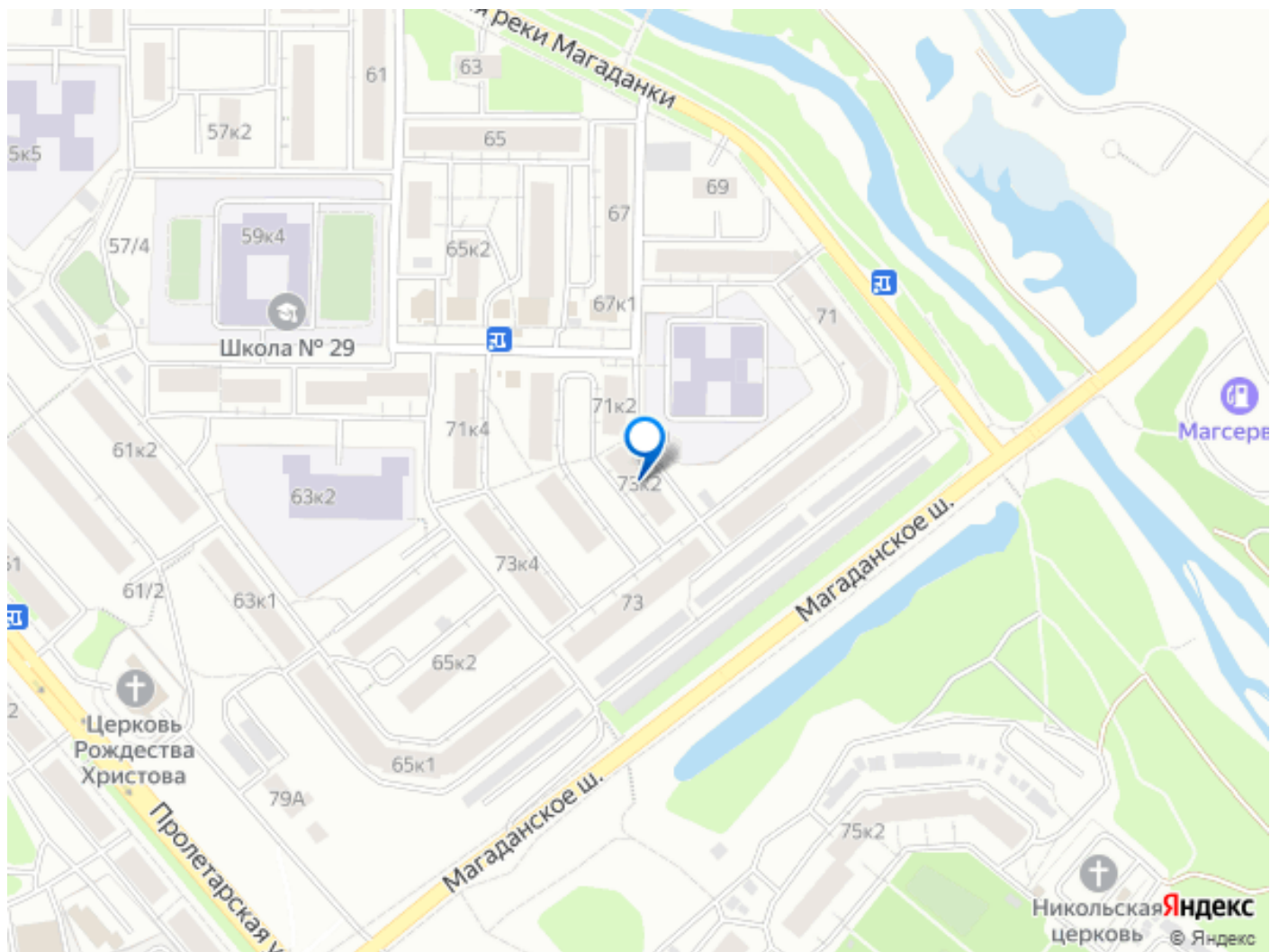
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира улучшенной планировки, общая площадь 51,6 кв.м. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Район спокойный и удобный для проживания. Рядом находятся школа, детский сад, аптеки, продуктовые и хозяйственные магазины, а также остановка общественного транспорта. Квартира требует косметического ремонта, что даёт возможность обустроить пространство по своему вкусу. Частично меблирована: остаётся кухонный гарнитур, стенка со шкафами в одной комнате, двуспальная кровать и трюмо — во второй. На кухне остаются холодильник и плита, в ванной стиральная машина. Балкон застеклен стеклопакетами. Санузел отдельный. Есть кладовка. В подъезде недавно был сделан косметический ремонт, а снаружи дома заделаны межпанельные швы. Квартира находится в собственности одного совершеннолетнего владельца, без обременений, не находится в залоге или ипотеке. Продажа от собственника, без посредников. Подходит для постоянного проживания, сдачи в аренду или в качестве стартового жилья для молодой семьи. Звоните покажу квартиру в любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России