

Создано: 23.05.2025 в 03:53

Обновлено: 24.08.2025 в 09:23

Магаданская область, Магадан, Портовая
улица, 7А

7 300 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Портовая улица, 7А

Улица

[улица Портовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

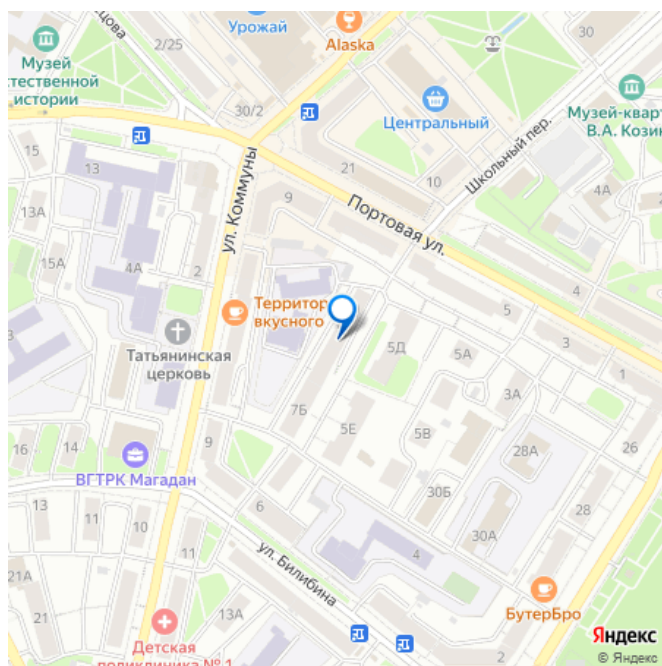
<https://magadan.move.ru/objects/927987250>

1

МЮСН, МЮСН

79140303102

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

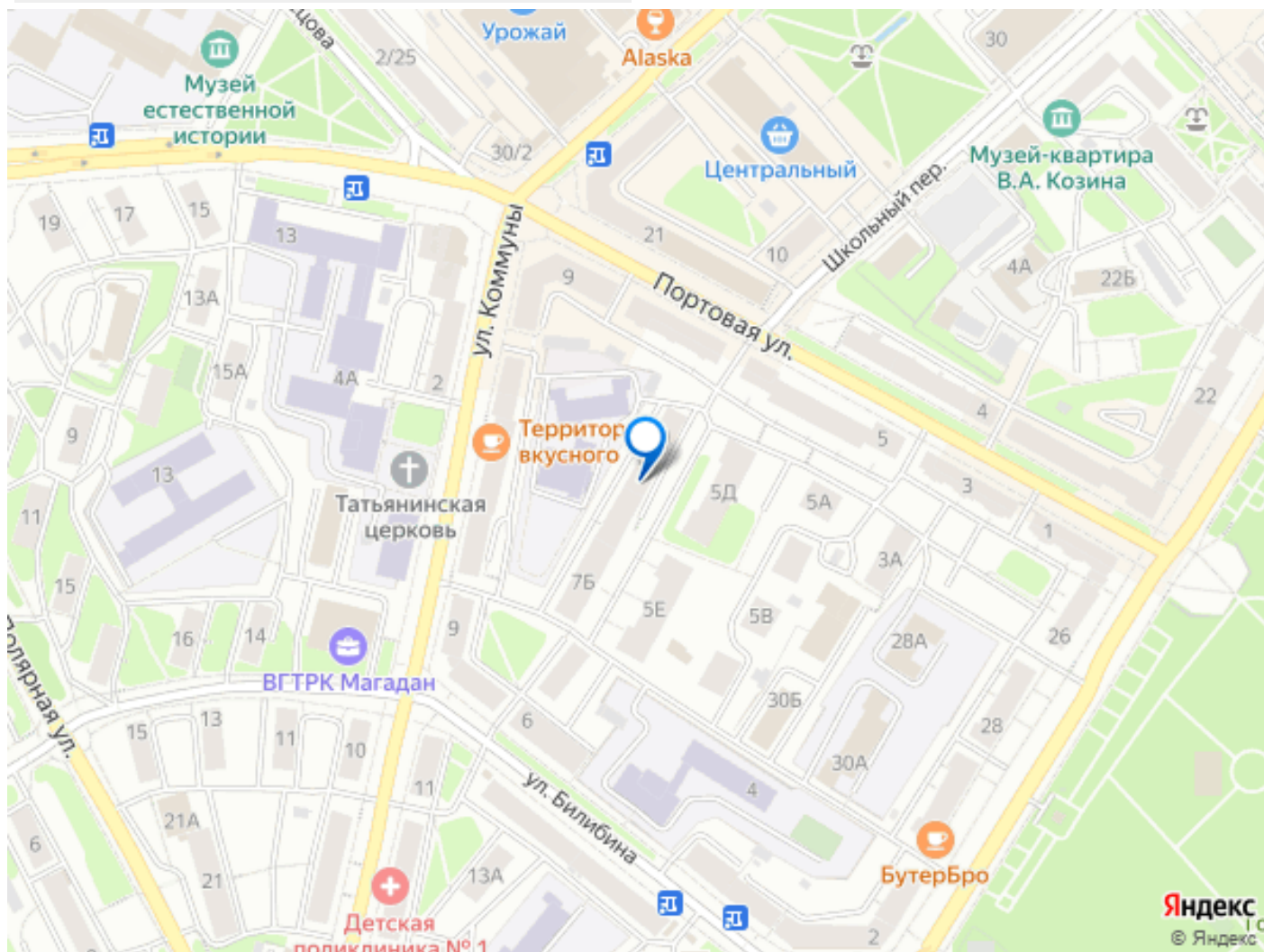
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира индивидуальной планировки в центре города, в районе рынка Центральный, ул. Портовая, д. 7А. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного многоквартирного жилого дома. Общая площадь квартиры 50,8 кв. м., жилая площадь 32 кв. м. (комнаты площадью 21.4 и 10,6 кв.м.), кухня 7 кв. м., санузел раздельный. Квартира большая, светлая теплая, не торцевая, с косметическим ремонтом. Окна выходят во двор и на улицу, окна спальни на солнечную сторону. Установлены стеклопакеты, натяжные потолки, заменена сантехника, установлены счётчики воды и новый электрический счётчик. Пол в ванной комнате и туалете-кафельная плитка, на кухне декотайл, в остальных помещениях ковровое покрытие. Квартира продаётся с мебелью и техникой: встроенная кухня, холодильник, стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, шкаф купе. Квартира находится в центре города в одном из самых комфортных для проживания районе города с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом: детские сады 53, 42, рынки Центральный и Урожай, Городской парк, общеобразовательная школа 7, ДБ Заря, ММДТ, детская библиотека, банк ВТБ, аптеки, магазины и многое другое. Во

дворе удобная парковка. Хорошие
подъездные пути. Подъезд со свежим
ремонтom. Капитальный ремонт кровли был
выполнен в 2022 году. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА
ЧЕРЕЗ ИПОТЕКУ И МАТЕРИНСКИЙ (сeмeйный)
КАПИТАЛ.Торг уместен. ПО ОБЪЯВЛЕНИЮ
ЗВОНИТЬ ПН - ПТ С 10:00 ДО 18:00; СБ С 10:00
ДО 14:00





Move.ru - вся недвижимость России