

🕒 Создано: 29.09.2025 в 10:41

Обновлено: 23.10.2025 в 16:29

**Магаданская область, Магадан, улица  
Берзина, 19А**

**6 700 000 ₽**

Магаданская область, Магадан, улица Берзина, 19А

Улица

[улица Берзина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

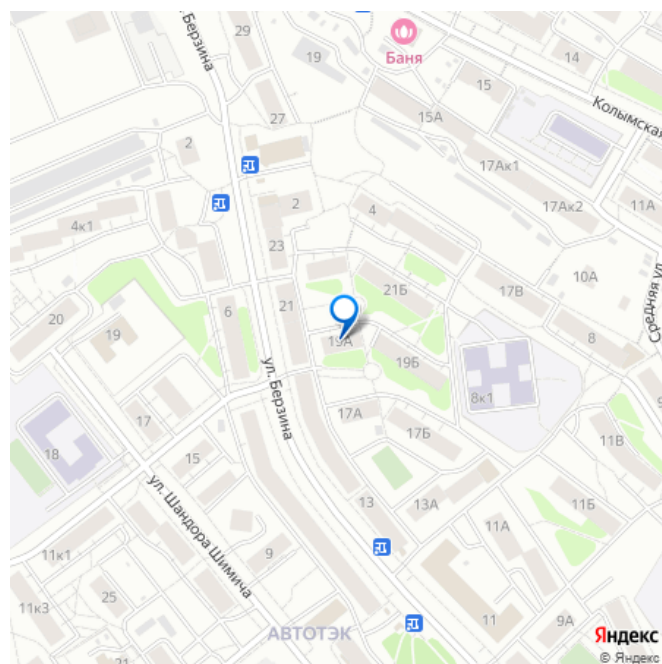
Тип санузла

<https://magadan.move.ru/objects/9285301300>

**Собственник**

**79148505862**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

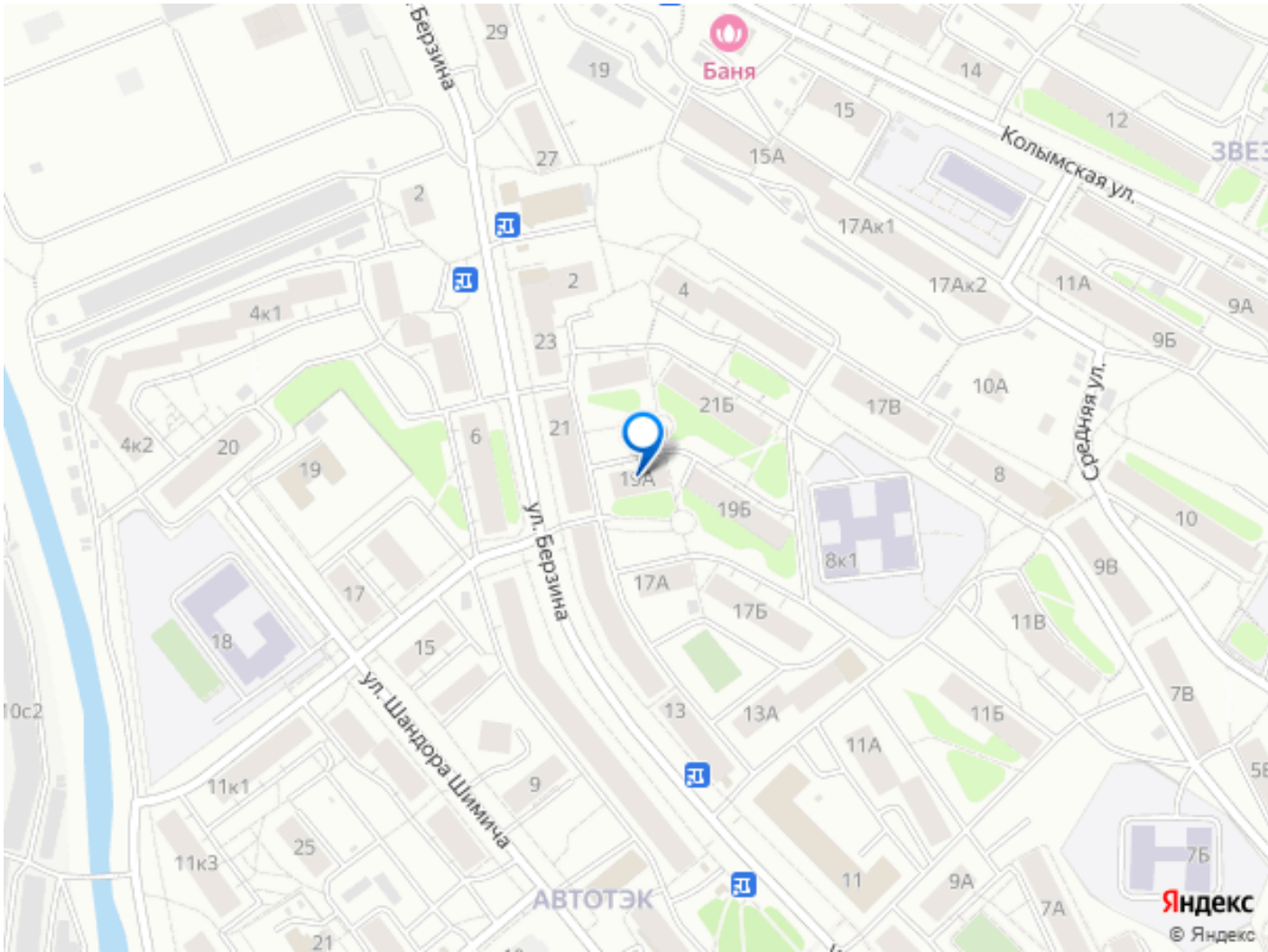
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на улице Берзина, 19А в Магадане. Общая площадь — 50,4 кв. м, жилая — 30,6 кв. м, кухня — 7,1 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,5 метра. Фото реальные, всё что на них остаётся, но за ненадобностью покупателю можем всё вынести и.т.д. Отличный вариант для тех, кто хочет создать дизайн своей мечты! Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить ваши идеи и сделать все по своему вкусу. Планировка включает в себя 2 комнаты, кухню и отдельный санузел. Из окон открывается вид на тихий двор, а балкон станет приятным местом для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный, есть домофон. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: школы, детские сады, аптеки, остановки и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любого района города. Квартира продается от собственника,

что упрощает процесс сделки. Возможна  
покупка в ипотеку. Все документы готовы к  
продаже, без обременений и юридических  
сложностей. Приглашаем вас на просмотр!  
Свяжитесь с нами, чтобы договориться о  
времени визита и оценить все преимущества  
этого предложения лично. Торг уместен..





Move.ru - вся недвижимость России