

Создано: 01.09.2023 в 03:36

Обновлено: 25.10.2025 в 15:09

Магаданская область, Магадан, проезд
Вострецова, 5

5 500 000 ₽

Магаданская область, Магадан, проезд Вострецова, 5

Улица

[проезд Вострецова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.1 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

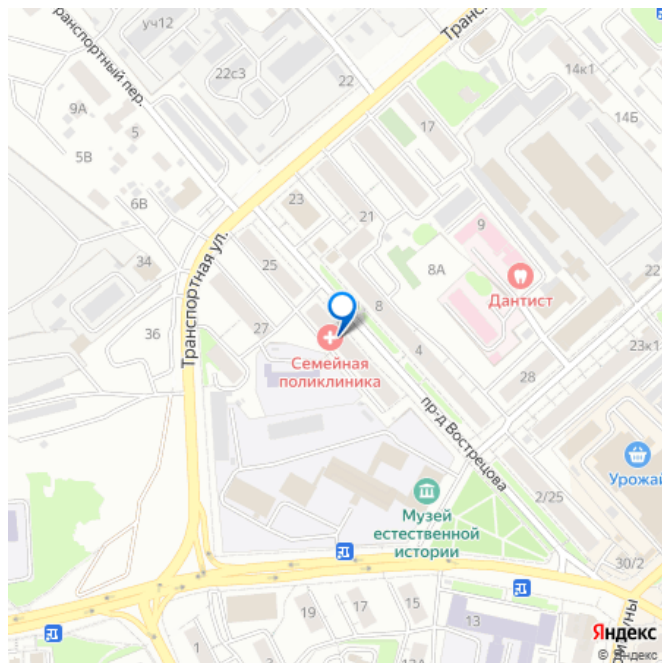
Ремонт

<https://magadan.move.ru/objects/9284449510>

МЮСН, МЮСН

79140303102,79148505530

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

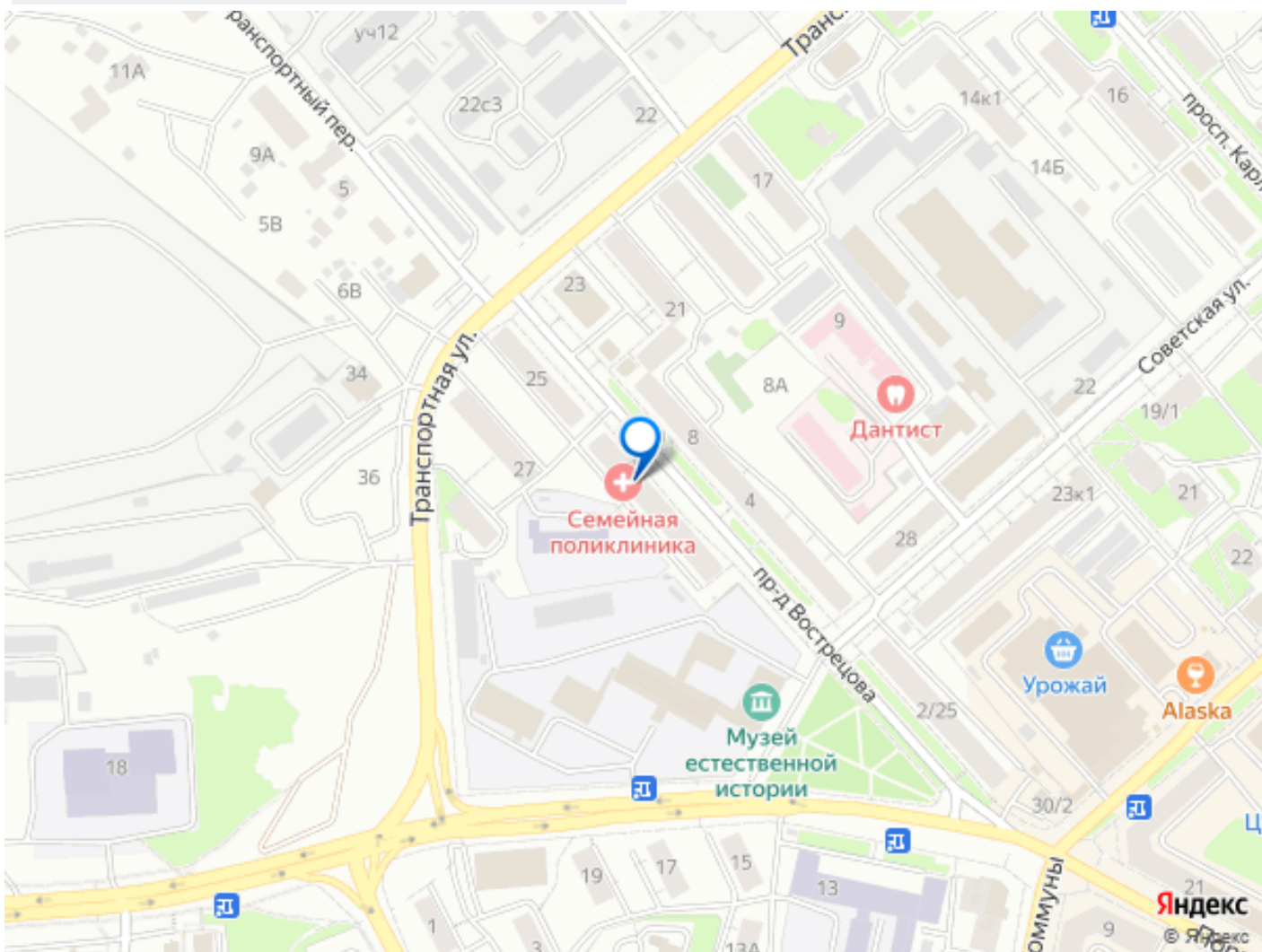
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира хрущевка в районе СВГУ, в доме семейной поликлиники ул. Вострецова, д. 5. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного жилого дома, имеет общую площадь 44,8 кв.м., жилую 29,1 кв. м., кухня 5,8 кв. м., санузел совмещен. Дом крупноблочный, 1966 года постройки, проведен кап. ремонт дома в 2021 году. Квартира без косметического ремонта, однако некоторые улучшения и ремонтные работы произведены: установлены счетчики воды, стены выровнены, оштукатурены, окрашены водоземельсионной краской. Потолки-побелка. Полы деревянные, сверху ДВП. Все инженерные сети в хорошем состоянии. Квартира очень теплая, светлая, не торцевая. В квартире есть дымоход, есть возможность установить камин. Квартира продается без мебели и техники. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности. Рядом детский сад 20, Гимназия 13, СВГУ, рынок Урожай, остановки общественного транспорта, детская поликлиника 1, институт биологических проблем севера, сквер им. Билибина, музей естественной истории, автомагазины, продуктовые магазины и многое другое. Дворовая территория чистая с закрытой детской площадкой и детским садом. Удобная парковка и хорошие подъездные пути. В подъезде чисто. Уместен

торг, возможны варианты продажи под ипотеку, материнский капитал, сертификаты Молодой семьи и др. По объявлению звонить по телефонам: , ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России