

🕒 Создано: 18.09.2025 в 18:03

Обновлено: 29.10.2025 в 10:11

**Магаданская область, Магадан, улица  
Гагарина, 21А**

**6 700 000 ₽**

Магаданская область, Магадан, улица Гагарина, 21А

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

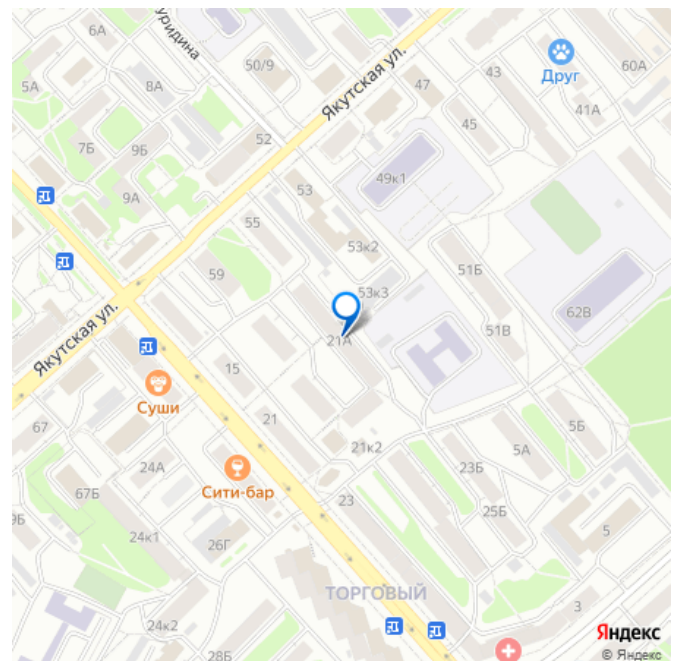
Вид из окна

<https://magadan.move.ru/objects/9285034697>

**Собственник**

**79140301827,7914030  
3105**

для заметок



во двор

Ремонт

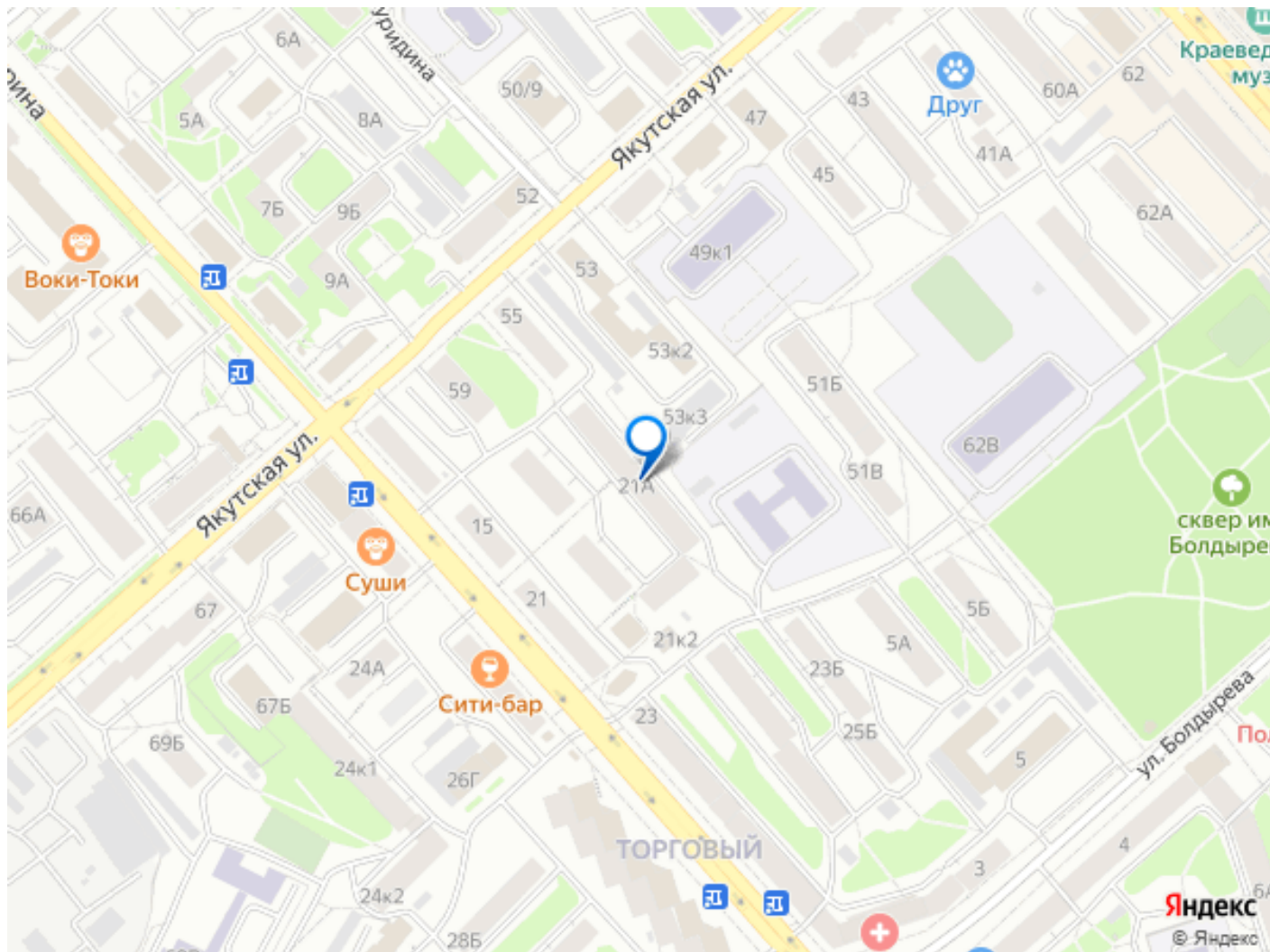
косметический

парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Магадане на улице Гагарина, 21А. Общая площадь составляет 43,9 кв. м, жилая — 31,1 кв. м, а кухня — 5,3 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 1971 году. Идеальный выбор для тех, кто ценит удобное расположение и уют. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и жить с комфортом. Все комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел отдельный с необходимыми сантехническими приборами-счетчики горячей, холодной воды. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, а двор ухожен и озеленён. Это место подойдёт для семей с детьми, так как поблизости расположены школы и детские сады. Также в шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, продажа от собственника. Возможна ипотека. Этот вариант подойдёт как для личного проживания, так и для выгодной инвестиции. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России