

Создано: 08.10.2024 в 04:18

Обновлено: 23.09.2025 в 06:01

МЮСН, МЮСН

79140303102

Магаданская область, Магадан,

Пролетарская улица, 34

6 700 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Пролетарская улица, 34

Улица

[улица Пролетарская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

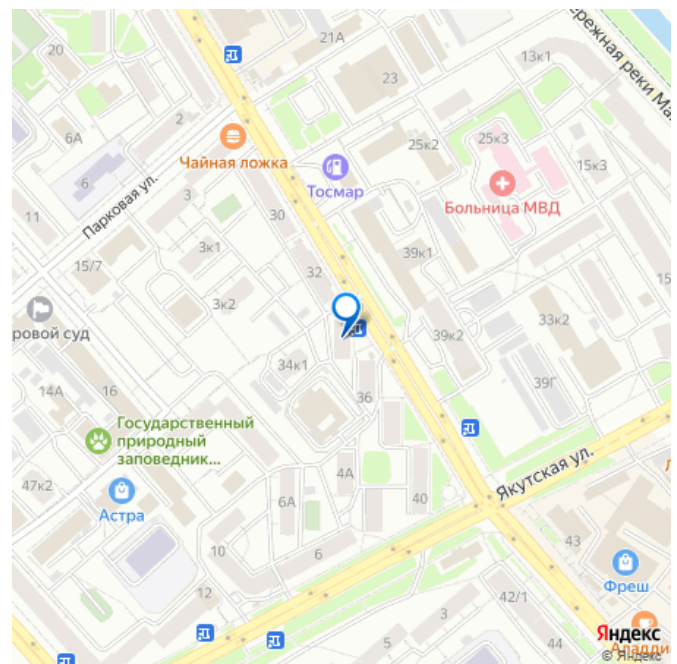
5.7 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

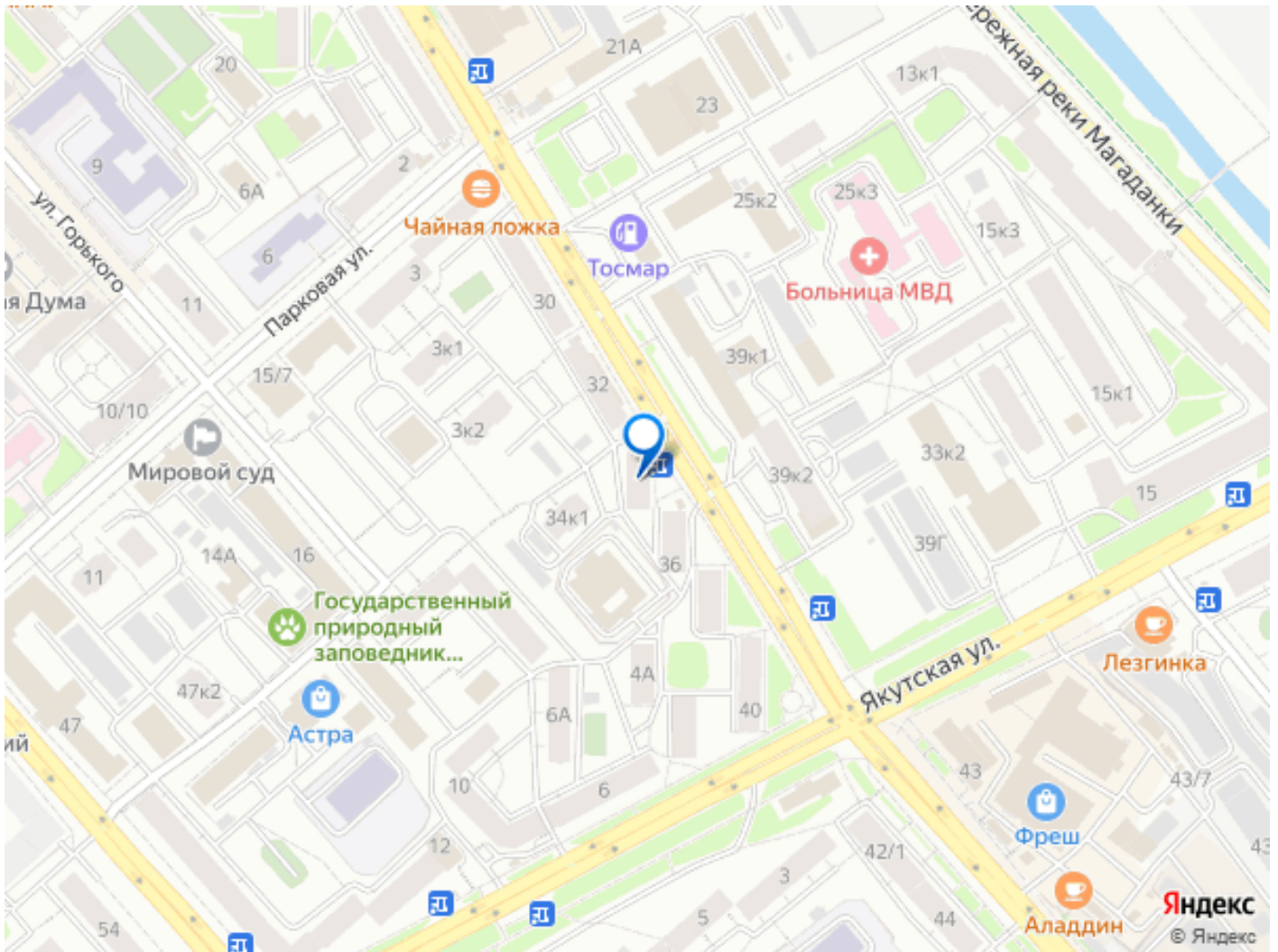
Описание

Продается двухкомнатная квартира хрущевской планировки, в районе рынка Фреш, улица Пролетарская, д. 34. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного блочного жилого дома 1965 года постройки, имеет общую площадь 42,7 кв. м., жилую 28,5 кв. м., кухня 5,7 кв. м., санузел совмещен. Квартира теплая, чистая, не торцевая, с хорошим косметическим ремонтом. Окна выходят на солнечную сторону. Ремонт в квартире был выполнен в 2024 году. Все окна остеклены стеклопакетами. Радиаторы чугунные. Сантехника новая, счётчики воды установлены. Потолки выровнены и покрашены. Стены в коридоре и комнатах выровнены + декоративная штукатурка. Полы в одной комнате и коридоре декотайл. На кухне линолеум. В маленькой комнате застелен ковролин. Кладовая оборудована под гардеробную. При продаже остаётся всё, что имеется в квартире. Квартира находится в одном из самых комфортных для проживания районов города с хорошо развитой инфраструктурой, все объекты жизнеобеспечения находятся в шаговой доступности: рынок Фреш, общеобразовательная школа 2, Гимназии 30 и 17, Технологический лицей, автобусная остановка, продуктовые и хозяйственные магазины, аптека, парикмахерская, МФЦ,

школа бокса, больница МВД и многое другое.

Дворовая территория чистая с детской площадкой, удобной парковкой, хорошими подъездными путями. Чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира продаётся без торга. Оформление под ипотеку, материнский (семейный) капитал и др. По объявлению звонить ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России