

Создано: 15.03.2025 в 05:08

Обновлено: 27.09.2025 в 09:05

Магаданская область, Магадан, площадь  
Горького, 7А

**5 900 000 ₽**

Магаданская область, Магадан, площадь Горького, 7А

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

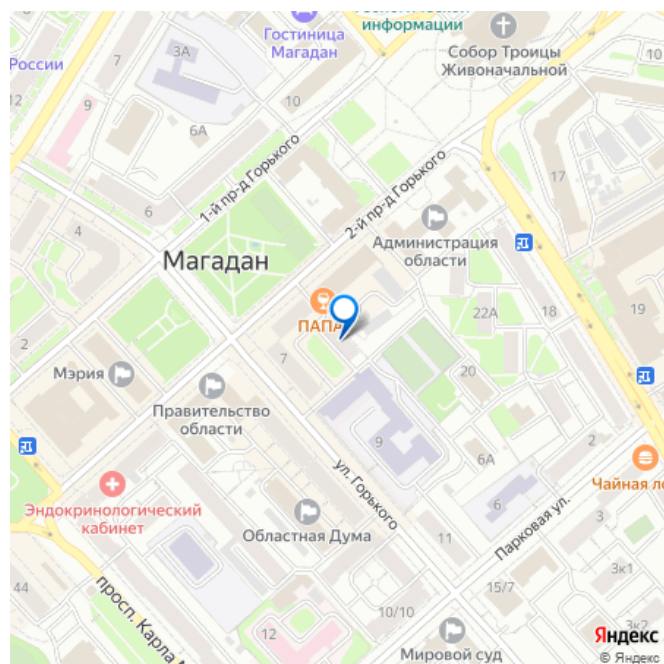
<https://magadan.move.ru/objects/927461738>

8

**МЮСН, МЮСН**

**79140303102**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

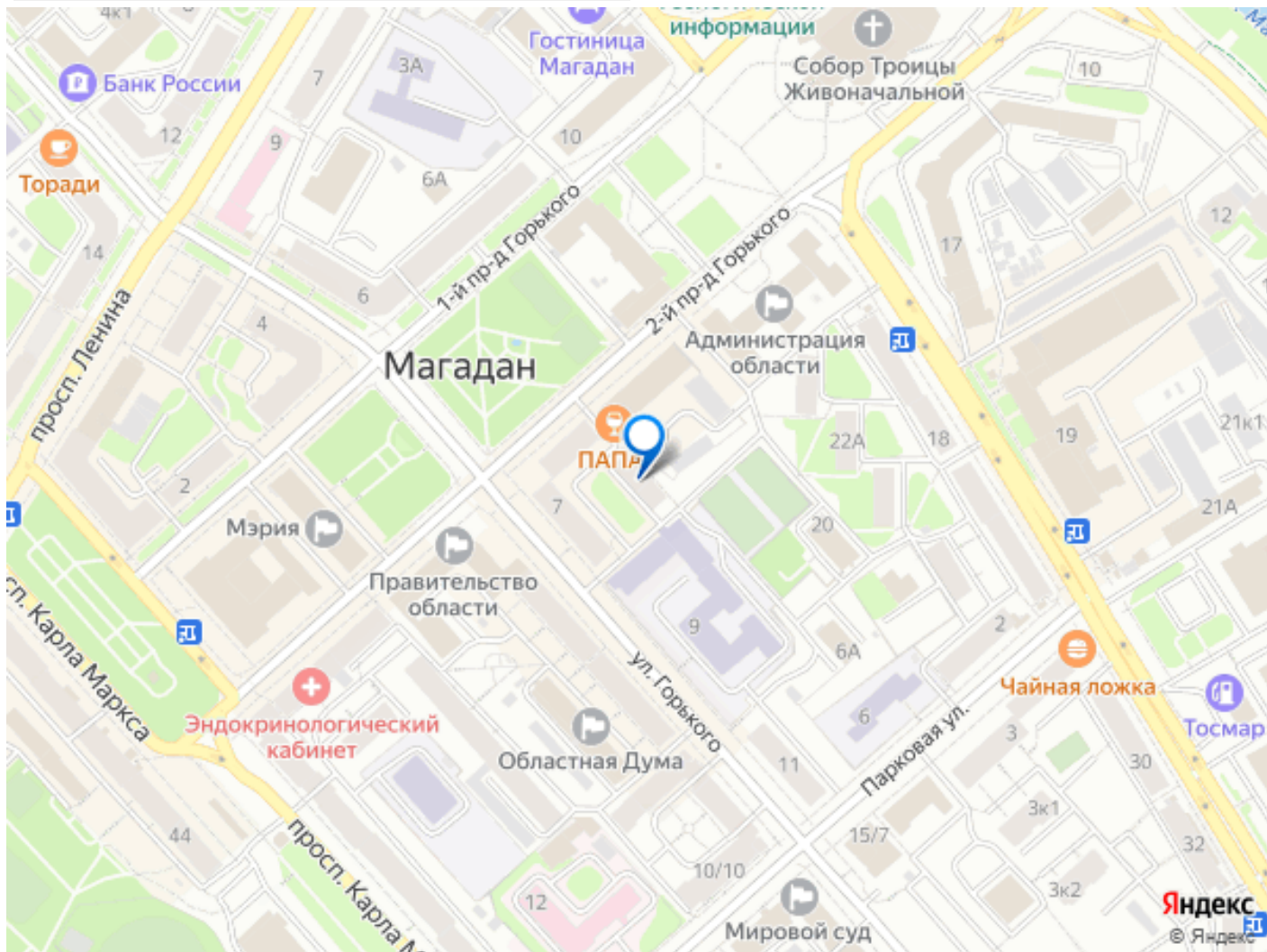
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира хрущевской планировки, в районе Правительства Магаданской области, пл. Горького, д. 7А. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного блочного жилого дома 1969 года постройки, имеет общую площадь 42,5 кв. м., жилую 28,4 кв. м. (комнаты 18,2 кв. м., 10,2 кв. м., кухня 6 кв. м., санузел 3,1 кв. м, кладовая 2,6 кв. м.). Установлены стеклопакеты. Радиаторы чугунные. Установлены счётчики воды. Электросчётчик в квартире новый, выведена отдельная линия напряжения на кухню. Стены оклеены обоями. На полах в одной комнате декотайл, в детской ковролин. На потолках стиропоровые плиты. В санузле на стенах и на полах кафель. Кладовая оборудована полками с ящиками. Квартира продается с мебелью и техникой: 2-х ярусная кровать детская, спортивная стенка, шкаф письменный, стол (рабочая зона на 2 человека), мебельная стенка, компьютерный стол, кухонный гарнитур, холодильник, стол кухонный, стулья, СВЧ печь, прихожая. Квартира находится в одном из самых комфортных районов города с хорошо развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности. Рядом: Сквер 70-летия Магадана, Правительство, Мэрия, школа 2, детский сад 44, поликлиника 1, Универмаг Центральный круглосуточная аптека, Муниципальный центр культуры и многое др.

Дворовая территория чистая с детской площадкой, удобной парковкой. Хорошие подъездные пути. Уместен торг, возможны варианты продажи под ипотеку, материнский (семейный) капитал и др. По объявлению звонить ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России