

Создано: 04.04.2025 в 05:24

Обновлено: 18.09.2025 в 10:33

Магаданская область, Магадан, проезд
Вострецова, 4

5 500 000 ₽

Магаданская область, Магадан, проезд Вострецова, 4

Улица

[проезд Вострецова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

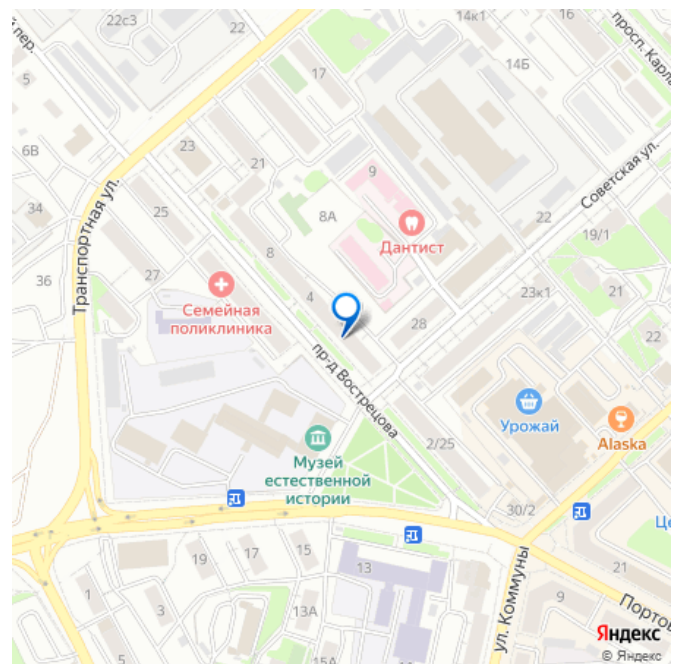
<https://magadan.move.ru/objects/927634342>

0

МЮСН, МЮСН

79140303102

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

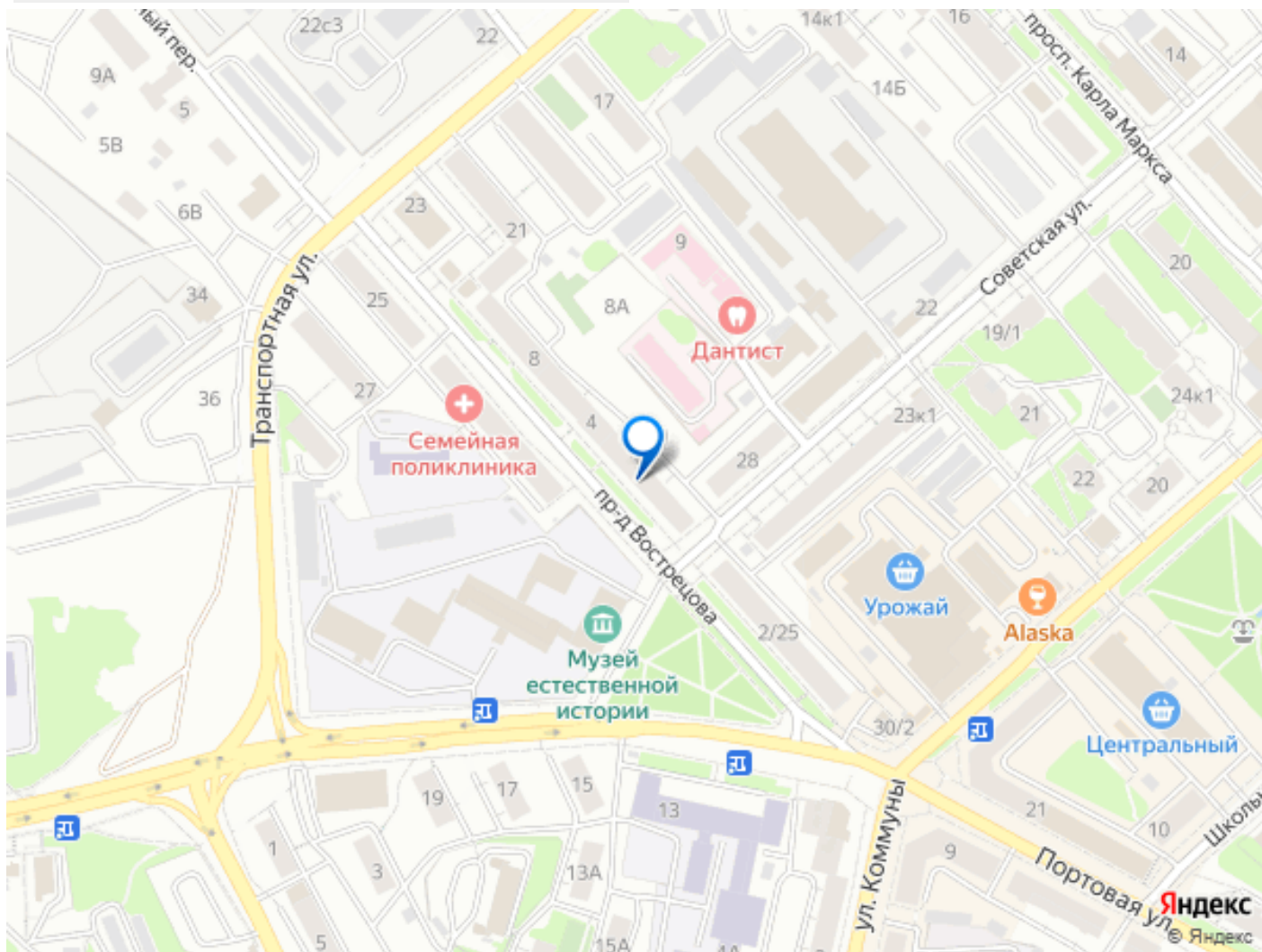
Продается двухкомнатная квартира хрущевка в районе СВГУ, по адресу: ул. Вострецова, д. 4. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного жилого дома, имеет общую площадь 42,3 кв. м., жилую 28,2 кв. м., кухня 6 кв. м., санузел совмещен. Дом крупноблочный, 1962 года постройки. Квартира чистая, светлая, не торцевая. Установлены стеклопакеты. Радиаторы чугунные. Установлены счётчики воды. Стены оклеены обоями. На полах застелен линолеум. На потолках стиропоровые плиты. В санузле на стенах и на полах кафель. Имеется кладовая. Квартира продается с мебелью и техникой: стиральная машина, электрическая плита, диван, встроенная кухня, стол, книжная полка, телевизор, кровать, письменный стол. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности. Рядом: детский сад 20, Гимназия 13, СВГУ, рынок Урожай, остановки общественного транспорта, детская поликлиника 1, институт биологических проблем севера, сквер им. Билибина, музей естественной истории, автомагазины, продуктовые магазины и многое другое. Дворовая территория чистая, с детской площадкой. Удобная просторная парковка и

хорошие подъездные пути. В подъезде чисто, соседи порядочные. Уместен торг, возможны варианты продажи под ипотеку, материнский капитал, сертификаты Молодой семьи и др.

По объявлению звонить по телефонам:

66-38-20, 62-91-20 ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России