

Создано: 22.03.2025 в 04:20

Обновлено: 23.09.2025 в 14:22

**Магаданская область, Магадан,
Марчеканская улица, 31**

3 750 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Марчеканская улица, 31

Улица

[улица Марчеканская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://magadan.move.ru/objects/927527466>

1

МЮСН, МЮСН

79140303102

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

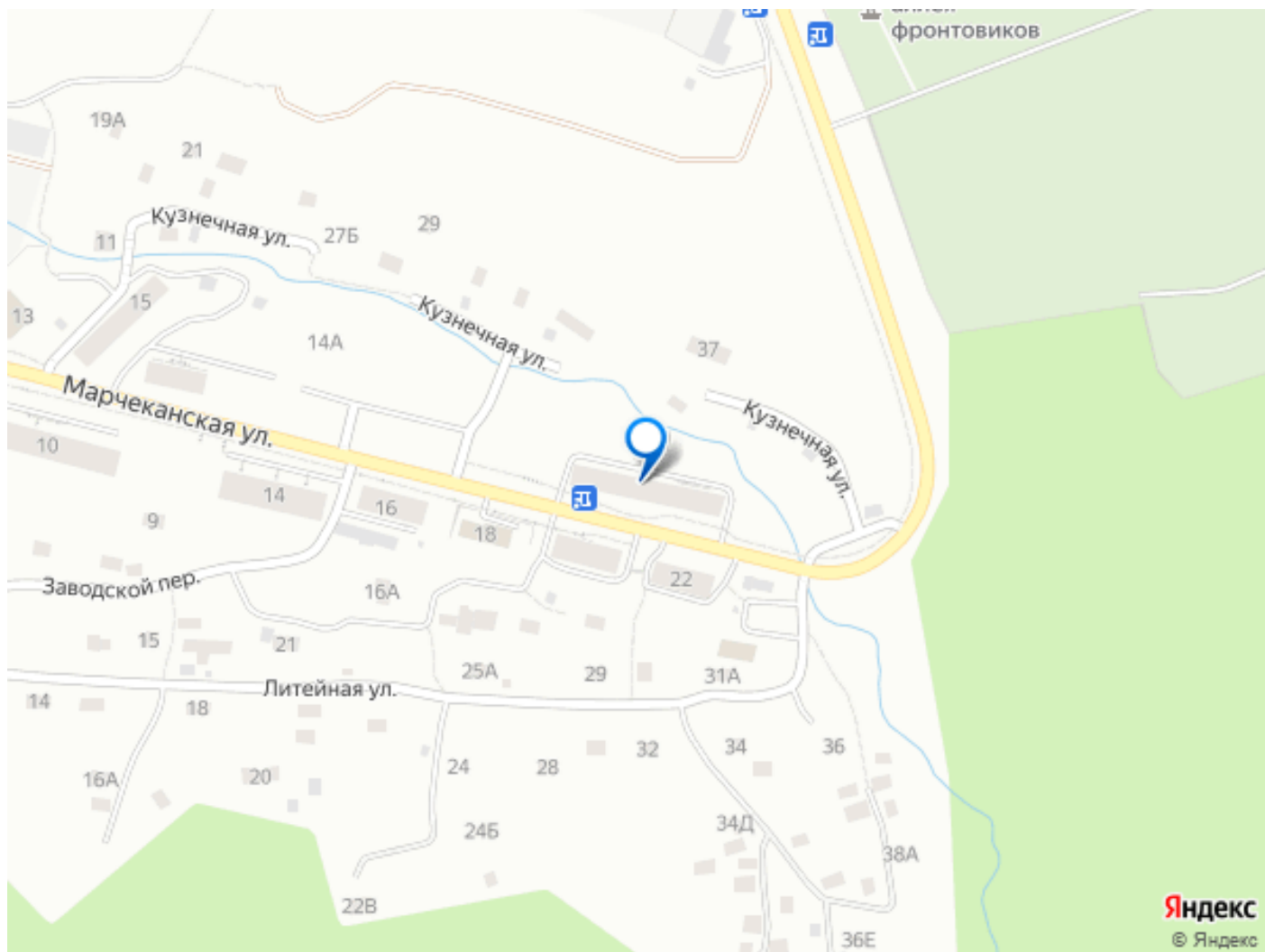
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира хрущевской планировки, в микрорайоне Марчекан, по улице Марчеканская, д. 31. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного жилого дома 1973 года постройки, имеет общую площадь 42,3 кв. м., жилую 28,5 кв. м., кухня 6 кв. м., санузел совмещен. Квартира не торцевая, теплая, окна выходят на солнечную сторону. Стеклопакеты установлены, радиаторы чугунные. Электрический счётчик в квартире - новый. Стены оклеены обоями + покрашены. На потолках стиропоровые плиты. На полах и стенах санузла кафель. Имеется кладовая комната. Мебель и бытовая техника остаётся по договоренности. Квартира находится в комфортном для проживания районе города с развитой инфраструктурой. Рядом: морской рыбный порт, центр дополнительного образования Чайка, Магсудоремонт, Колымадорстрой, Пиццерия, Автосервис, автоцентр Камаз, Сауна Солнца, продуктовые магазины, автобусные остановки и др. Дворовая территория просторная, чистая с удобной парковкой, хорошими подъездными путями. Подъезд чистый. Торг уместен, оформление под ипотеку, материнский (семейный) капитал и др. По объявлению звонить ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России