

Создано: 06.09.2025 в 09:33

Обновлено: 22.10.2025 в 10:06

**Магаданская область, Магадан, улица  
Берзина, 31**

**5 550 000 ₽**

Магаданская область, Магадан, улица Берзина, 31

Улица

[улица Берзина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

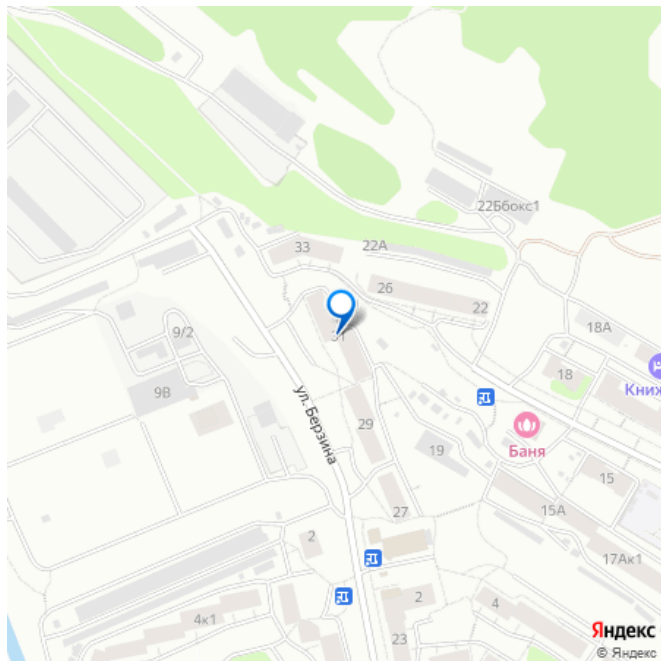
во двор

Ремонт

<https://magadan.move.ru/objects/9284737274>

**ИМПЕРИЯ НЕДВИЖИМОСТИ, ИМПЕРИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79140303051**

для заметок

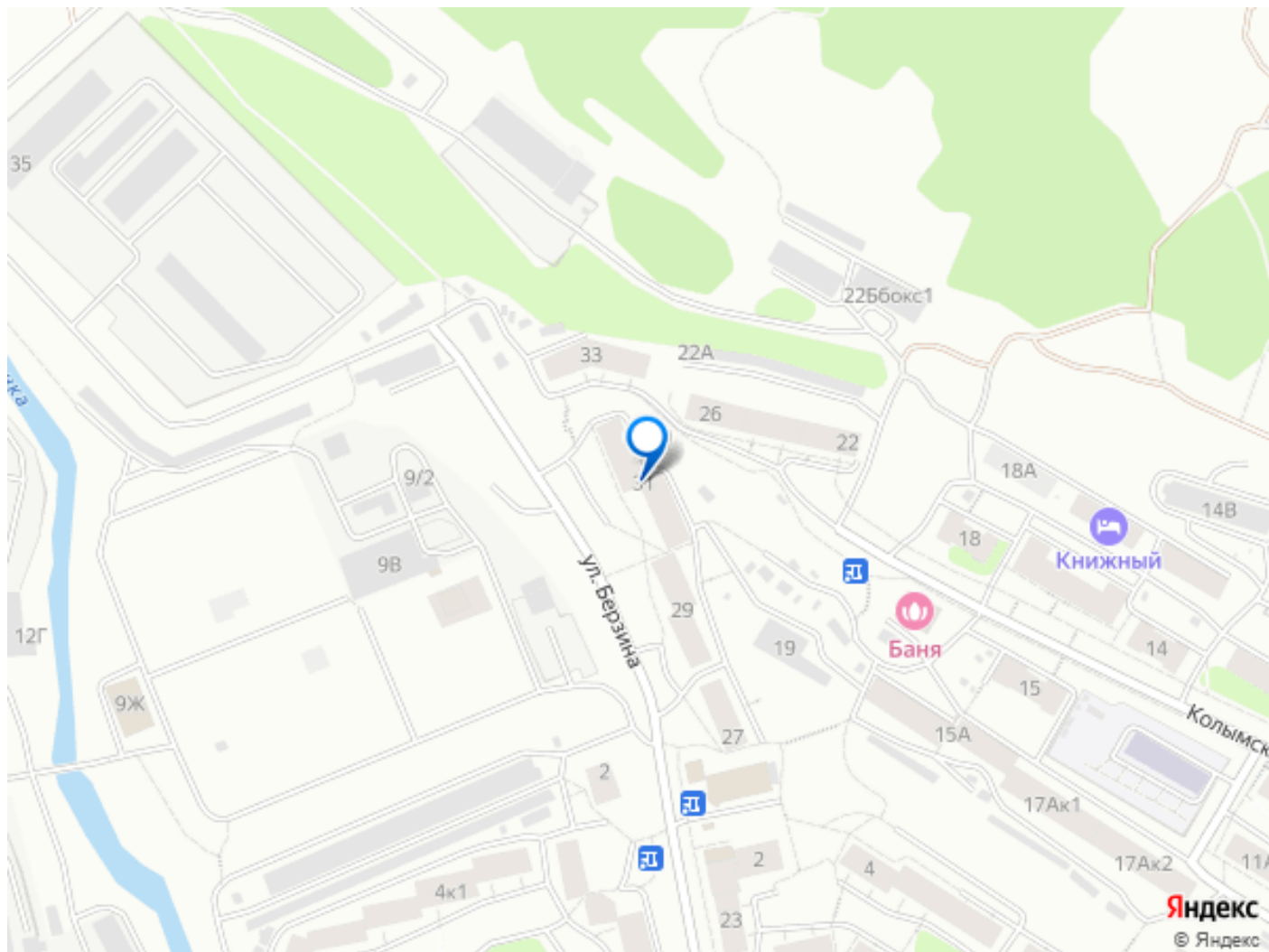


лифт, парковка

## Описание

СРОЧНО! ВОЗОБНОВЛЕНА ВЫДАЧА  
ДАЛЬНЕВОСТОЧНОЙ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ  
БАНКАХ! Продается солнечная 1-комнатная  
квартира Адрес: Магаданская обл., г.  
Магадан, ул. Берзина, д. 31 Площадь: 35,2 м?  
(жилая 18 м?, кухня: 7 м?) Этаж 4/5  
Продается светлая и уютная 1-комнатная  
квартира на 4-м этаже 5-и этажного дома.  
Санузел совмещенный стены и пол в кафеле.  
Заменена сантехника и электрика. Окна ПВХ.  
Новые радиаторы. Выровнены полы.  
Натяжные потолки во всей квартире. На полу  
во всей квартире - декотайл. Остается  
практически вся мебель и бытовая техника, в  
том числе: кухонный гарнитур, духовой  
шкаф, варочная панель, посудомоечная и  
стиральная машины и т.д. В квартире  
установлено видеонаблюдение. Выведен  
провод для подогрева автомобиля.  
Спокойные соседи. Ухоженный двор с  
парковкой перед домом. Удобное  
расположение дома позволяет использовать  
все преимущества развитой инфраструктуры.  
В шаговой доступности находятся: школы 4 и  
15, дом культуры Автотек, детские сады,  
аптеки, поликлиника, сеть продуктовых  
магазинов, остановки общественного  
транспорта. Документы к продаже готовы,  
быстрый выход на сделку! Квартира без  
обременений и долгов! Империя  
Недвижимости Номер объекта:  
#1/542749/16898





Move.ru - вся недвижимость России