

Создано: 28.03.2024 в 03:49
Обновлено: 18.09.2025 в 11:35

Магаданская область, Магадан,
Транспортная улица, 25

4 600 000 ₽

Магаданская область, Магадан, Транспортная улица, 25

Улица

[улица Транспортная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

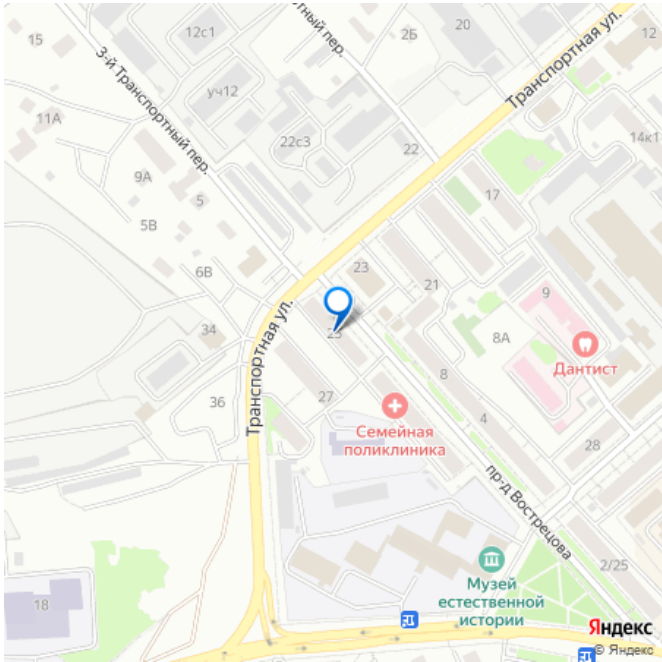
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира хрущевской планировки в районе СВГУ, по ул. Транспортная, д. 25. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного блочного жилого дома 1965 года постройки, имеет общую площадь 31,1 кв. м., жилую 18,6 кв. м., кухня 5,8 кв. м., совмещённый санузел 2,9 кв. м. Квартира тёплая, чистая, с косметическим ремонтом. Сантехника заменена, счетчики воды установлены. Электрику меняли на кухне и в ванной комнате. Новый электрический счётчик установлен в квартире. На полах во всей квартире застелен линолеум, на стенах обои. Потолок в комнате и коридоре натяжной. На кухне на потолке стиропоровые плиты. В санузле: на полу кафель, на стенах и потолке пластиковые панели. Квартира очень светлая, окна выходят на солнечную сторону. Установлены новые межкомнатные и входная двери. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой: 2 дивана раскладных, мебельная стенка, комод, 2 шкафа платяных, школьная парта, кухонный гарнитур, холодильник, эл. плита, стол и кухонный уголок, стиральная машина, тумба для обуви, шкаф для одежды. Квартира находится в комфортном для проживания районе города с хорошо развитой инфраструктурой, все объекты жизнеобеспечения находятся в

шаговой доступности. В шаговой доступности:
детский сад 20, отделение Почты России,
СВГУ, рынок Урожай, Семейная поликлиника,
Станция скорой помощи, стоматологическая
клиника Дантист, остановки общественного
транспорта, автомагазины, и многое др. Во
дворе удобная парковка, хорошие
подъездные пути. Подъезд
чистый, установлен домофон. ВОЗМОЖНА
ПРОДАЖА ЧЕРЕЗ ИПОТЕКУ И МАТЕРИНСКИЙ
(семейный) КАПИТАЛ. ТОРГ уместен. ПО
ОБЪЯВЛЕНИЮ ЗВОНИТЬ ПН ПТ С 10:00 ДО
18:00; СБ С 10:00 ДО 14:00.



