

Создано: 28.03.2025 в 05:27

Обновлено: 08.09.2025 в 11:29

**МЮСН, МЮСН**

**79140303102**

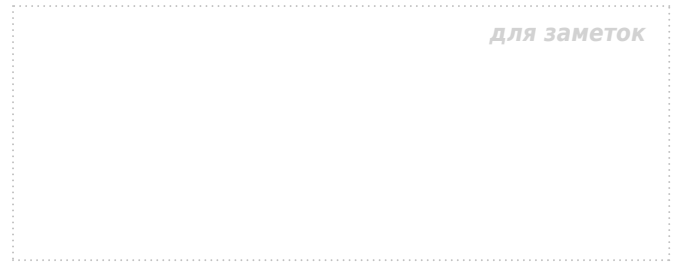
**Магаданская область, Магадан, улица  
Майская, 12А**

**2 000 000 ₽**

Магаданская область, Магадан, улица Майская, 12А

Улица

[улица Майская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

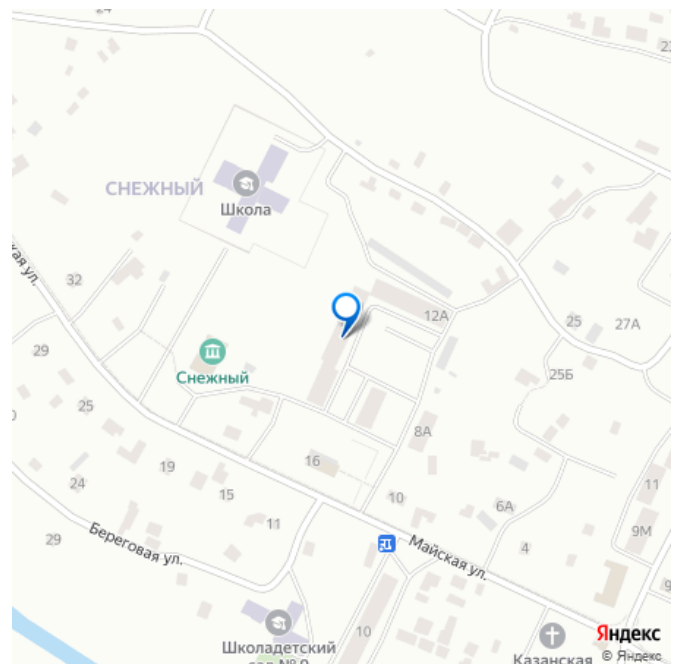
6.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира хрущевской планировки в пригороде г. Магадана, посёлок Снежный, по адресу: улица Майская 12 А. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного панельного жилого дома, 1977 года постройки. Имеет общую площадь 30,6 кв. м., жилую 17,1 кв. м., кухня 6,2 кв. м., санузел совмещен. Квартира очень теплая, светлая, чистая. Электрика заменена частично, электрический счётчик в квартире новый. Установлены стеклопакеты. Радиатор в комнате чугунный, на кухне новый. Стены оклеены обоями. На полах застелено ковровое покрытие. На потолках стиропоровые плиты. Имеется гардеробная. При продаже остаётся: новая стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, морозильная камера. Квартира находится в 20-ти км от центра города. Летом здесь намного теплее, чем в Магадане, ведь тут нет такой влажности, морских ветров и туманов, которые постоянно обволакивают Магадан. Недалеко от Снежного располагается целый кластер оздоровительных лагерей, лыжные трассы и излюбленные места отдыха магаданцев. Рядом: новая современная школа - детский сад, дом культуры, казанская церковь, отделение почтовой связи, магазина, остановки общественного транспорта. Во

дворе дома расположена детская площадка.

Порядочные соседи, чистый подъезд.

Удобная парковка и хорошие подъездные

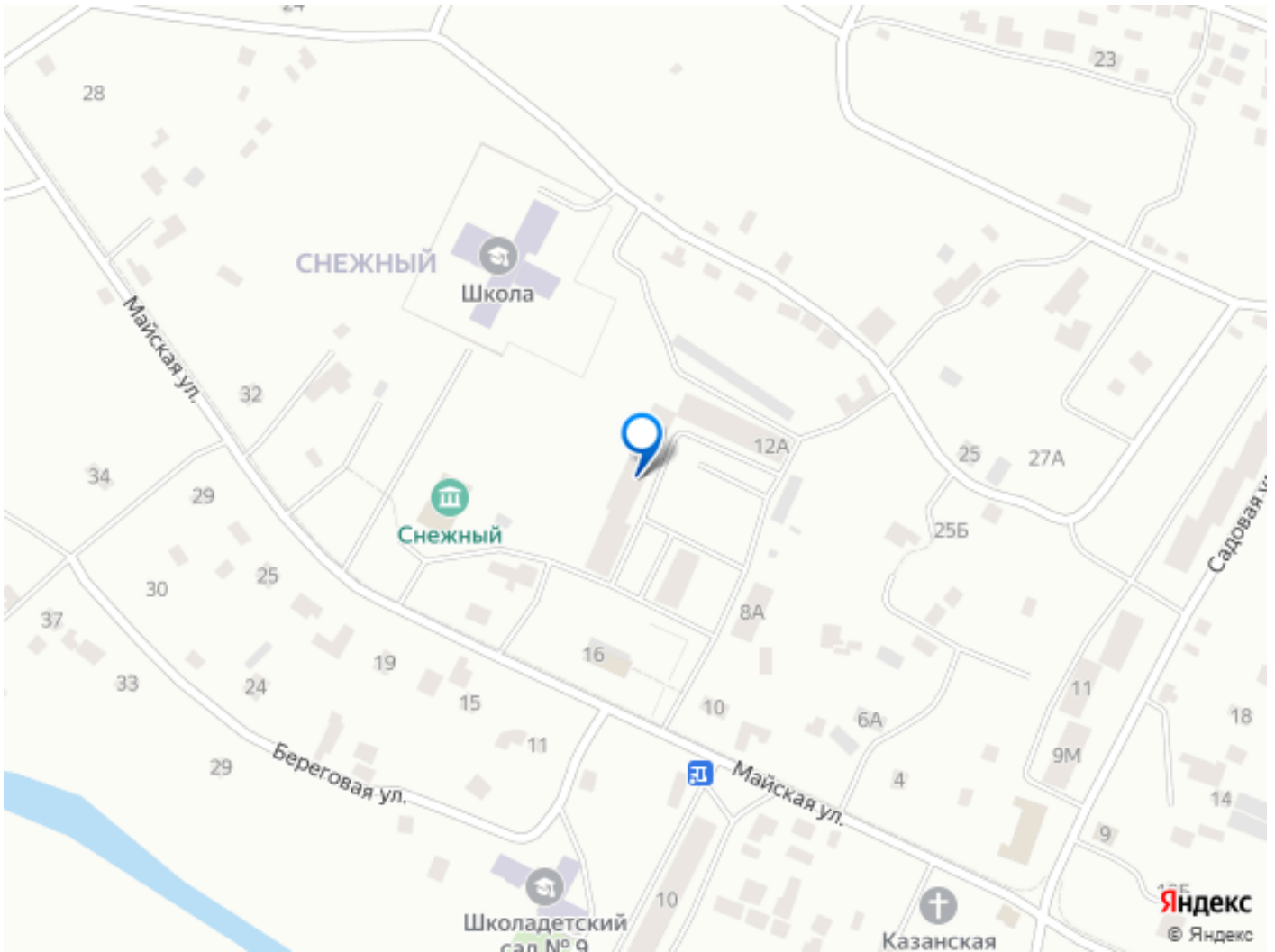
пути. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ЧЕРЕЗ ИПОТЕКУ

И МАТЕРИНСКИЙ (семейный) КАПИТАЛ. ПО

ОБЪЯВЛЕНИЮ ЗВОНИТЬ ПН ПТ С 10:00 ДО

18:00; СБ С 10:00 ДО 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России