

🕒 Создано: 13.06.2025 в 08:16

Обновлено: 18.09.2025 в 10:34

**Магаданская область, Магадан, улица
Гагарина, 30В**

4 100 000 ₽

Магаданская область, Магадан, улица Гагарина, 30В

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

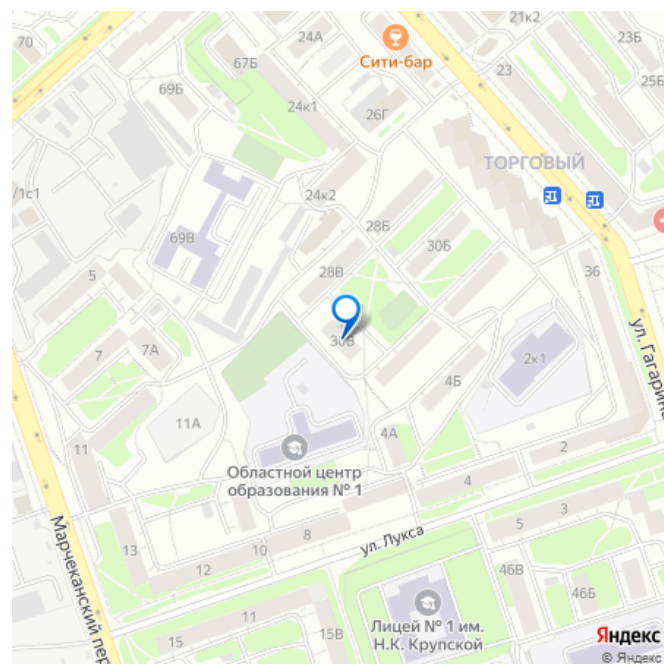
Вид из окна

<https://magadan.move.ru/objects/9281225188>

МЮСН, МЮСН

79140303102

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

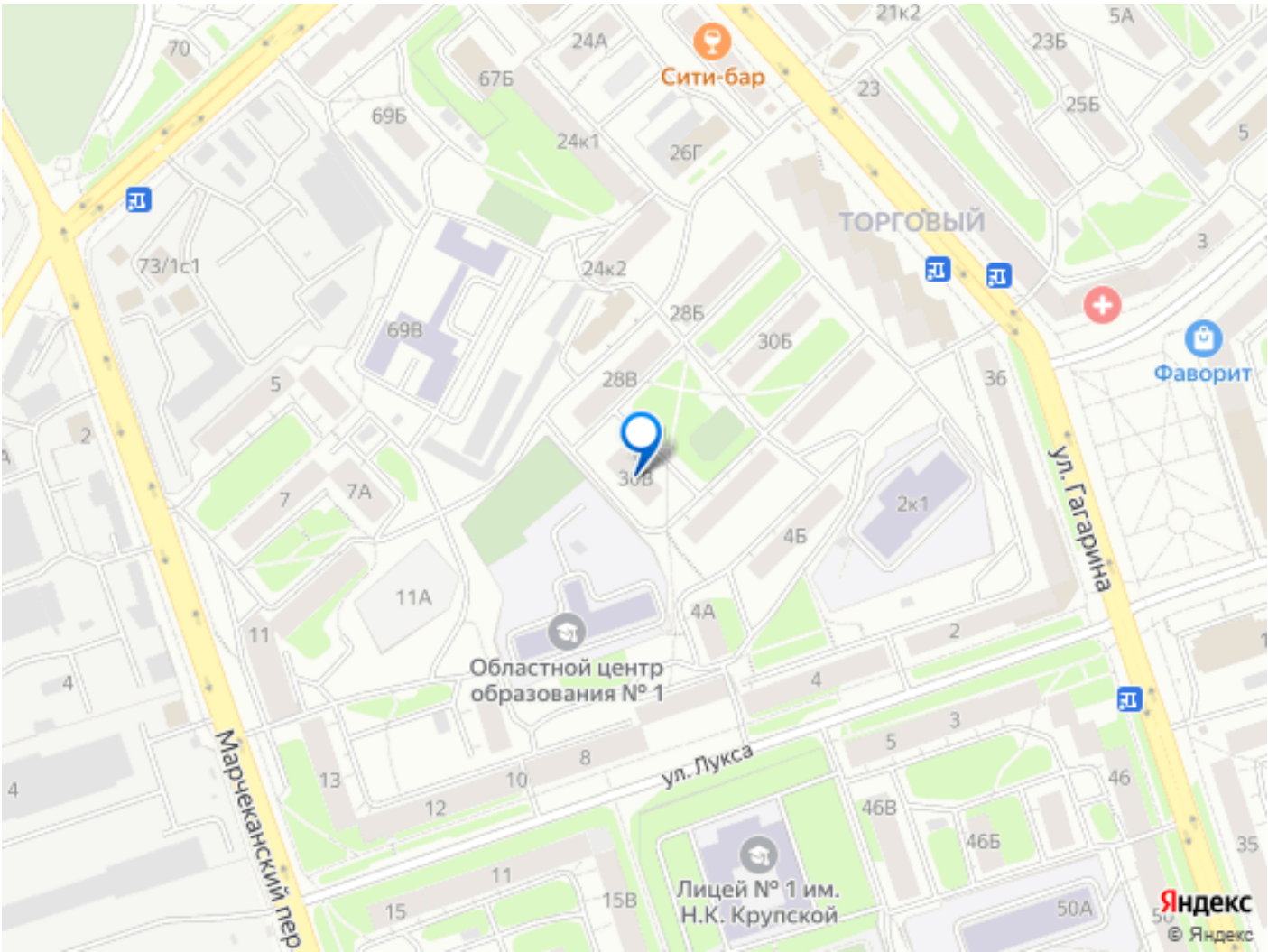
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира хрущевской планировки, в районе Торгового комплекса Олимп, улица Гагарина, д. 30 В. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного жилого дома 1973 года постройки, имеет общую площадь 30,1 кв. м., жилую 17,3 кв. м., кухня 5,4 кв. м., санузел раздельный. Квартира теплая, светлая, чистая. Все окна остеклены стеклопакетами и выходят на солнечную сторону. Радиаторы заменены на новые частично. Потолки в комнате стиропоровая плитка, в остальных помещениях побелка. Полы на кухне и в коридоре застелены линолеумом. На стенах обои. При продаже остаётся: кухонный гарнитур, шкаф, комод, плита, холодильник, диван, СВЧ печь, стол, стулья, прихожая. Квартира находится в одном из самых комфортных для проживания районов города с хорошо развитой инфраструктурой, все объекты жизнеобеспечения находятся в шаговой доступности: школа 14, Лицей 1, Политехнический институт, МОЦО 1, Физкультурно-спортивный комплекс Колымский, рынок Ладья, супермаркет Олимп, детские сады 58, 7, 55, поликлиника 3, автобусные остановки, места отдыха, кафе, отделение Сбер, аптеки и др. Дворовая территория чистая с удобной парковкой,

хорошими подъездными путями. Подъезд чистый. Торг уместен, оформление под ипотеку, материнский (семейный) капитал и др. По объявлению звонить ПН-ПТ с 10:00 до 18:00, СБ с 10:00 до 14:00.





Move.ru - вся недвижимость России